

办理结果：解决采纳

公开属性：主动公开·全文

上海市普陀区人民政府文件

普府〔2023〕59号

对市十六届人大一次会议 第0762号代表建议的答复

许春辉代表：

您提出的关于提升上海市普陀区“真如城市副中心”功能活力的建议已收悉，经研究，现将办理情况答复如下：

一、加快项目建设，实现滚动开发

以党的二十大精神指引工作高质量发展，统筹规划建设管理，不断优化空间结构布局，打造高质量发展的重要战略空间。真如城市副中心重点推进核心区铜川板块规划调整及地块推介，进一步完善功能、提升品质，今年实现控规调整、开发主体双落地，打造成真如城市副中心建设标杆。加快土地收储，为区域门

户环境品质提升和政府功能配套做好前期准备。

充分发挥真如城市副中心管委办职能作用，加快推进功能性项目早出形象早出效益，重点推进核心商务区建设。今年年底，高尚领域 280 米地标大楼及中海中心 230 米、200 米塔楼竣工交付，将形成真如天际线吸引优质企业入驻。真如境项目商办地块全面完工，从产业价值、社会文化价值、生态价值等多个维度提升区域能级。鸿企中心数字广告产业园目前已投入使用。京东上海中心三幅地块全面建设。武宁路 X6-01 地块商办楼新建工程上半年竣工。海纳工程院年底结构封顶、粗装修完成。能创星辰汇主体结构施工。西站 G1-03 地块商办项目开工建设。

二、提升城区颜值，打造美丽家园

围绕我区“蓝网绿脉橙圈宜居美路”城市更新“五色行动”，加快基础配套建设，持续改善城区面貌品质。重点聚焦中福会托儿所项目建设，今年完成主体结构，开展幕墙、精装、机电安装。海纳数字主题公园年内开工，预计 2024 年年中结合海纳工程院及中福会托儿所项目同步竣工，打造城市热点公园。践行人民城市理念，优化医疗配套，推进真如社区卫生服务中心年内开工。

优化城区生活版图，推进商业、旅游、文化、宗教一体化发展，打造新的人气集聚地。盒马会员 X 店、山姆会员店、中海环宇城 MAX、LOVE@大都会相继开业将形成新的购物商圈，推动首发经济、夜间经济，联动直播带货、线上线下消费，更好为上海西北部的市民提供更加优质的消费新体验，提升普陀商业吸引力、

竞争力和贡献力，成为“上海购物”新消费业态的高地。以拥有700多年历史真如寺为原点，开展真如寺周边环境品质提升，配合真如泵闸改造研究，完成真如寺寺前广场方案设计。提升城区文化软实力，加快真如海心剧院建设，推动市体育宫及体育公园建设，构建更高水平全民健身公共服务体系。

三、发挥平台优势，搭建数字产业链

后疫情时代，持续增强经济发展的紧迫感、责任感，强化产业链，打造生态圈。抓住产业数字化、数字产业化的历史机遇，打响“中华武数”的科创品牌。围绕数字化转型示范区，大事不放松、小事不放过、难事不放弃，加快建设以海纳小镇为载体的数字化转型示范区，推进海纳小镇设施建设、产业对接、项目落地，早出形象功能。围绕数字广告产业园，加快落实后续运营，通过搭建园区智慧运营服务平台、引入专业第三方运营团队等方式，为入园企业营造服务便捷、资源丰富的优质营商环境，加快建设数字广告科技研发前沿地、创意创新输出地、产业全链集聚地、内外循环联动地，助力副中心打造成为上海“国际数字广告之都”重要承载区。

上海市普陀区人民政府

2023年4月28日

联系人姓名：张琳

联系电话：13916744946

联系地址：铜川路 568 号 3 楼

邮政编码：200333

抄送：市政府办公厅建议提案处，市人大常委会代表工委。

上海市普陀区人民政府办公室

2023 年 4 月 28 日印发
