



20040300120241

上海市普陀区规划和自然资源局

沪普规划资源利用〔2024〕1号

关于上报真如社区 W060802 单元 E03-01 地块跨真如港 1 号桥项目划拨供地的请示

普陀区人民政府：

上海海汇房地产开发有限公司建设真如社区 W060802 单元 E03-01 地块跨真如港 1 号桥项目工程时，涉及国有土地 269.93 平方米土地，均为地上空间用地。上述土地需办理国有建设用地使用权划拨手续，根据土地管理法律法规，相关情况请示如下：

拟划拨地块位置：真如港（曹杨路-真华南路）河道上方。该地块为地上空间用地，无需办理国有建设用地使用权收回手续。

经查，该建设项目已经区发改委以普发改投〔2023〕70号批复项目核准；经我局以沪普规划资源选预〔2023〕54号核发规划土地意见书。

为实施社会公共利益需要，建设真如社区 W060802 单元 E03-01 地块跨真如港 1 号桥项目工程，根据《中华人民共和国土地管理法》、《划拨用地目录》等的规定，拟依法采用划拨方式供应该范围国有建

设用地使用权。

特此请示，请予批复。

上海市普陀区规划和自然资源局

2024年1月3日

主题词：

抄送：

2024年01月03日印发
