



200403001202377

上海市普陀区规划和自然资源局

沪普规划资源利用〔2023〕77号

关于上报普陀区真如社区 W060802 单元 E03-02A、 E03-02B 地块公共绿地工程划拨供地的请示

上海市普陀区人民政府：

上海海汇房地产开发有限公司建设普陀区真如社区 W060802 单元 E03-02A、E03-02B 地块公共绿地工程时，涉及国有土地 15485.1 平方米土地，其中 E03-02A 地块 5242 平方米，E03-02B 地块 10243.1 平方米，均为建设用地。上述土地需办理国有建设用地使用权划拨手续，根据土地管理法律法规，相关情况请示如下：

拟划拨地块位置：东至真华南路，南至南郑路，西至曹杨路，北至真如港。该地块已完成国有建设用地使用权收回手续（沪普府土〔2018〕22号）。

经查，该建设项目已经区发改委以普发改投〔2023〕1号批复项目核准；经我局以沪普规划资源选预〔2022〕52号核发规划土地意见书。

为实施社会公共利益需要，建设普陀区真如社区 W060802 单元

E03-02A、E03-02B 地块公共绿地工程项目，根据《中华人民共和国土地管理法》、《划拨用地目录》等的规定，拟依法采用划拨方式供应该范围国有建设用地使用权。

特此请示，请予批复。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 12 月 28 日

主题词：

抄送：

2023 年 12 月 28 日印发
