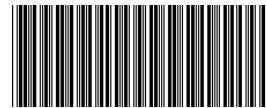


固定资产投资代码：  
310107MABWYGN2820221D3101001



项目编号： 202251000642

# 上海市普陀区规划和自然资源 局文件

沪普规划资源许建变〔2023〕25号

---

## 关于准予变更普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元)026-01地块项目《建设 工程规划许可证》的决定

上海洮茂置业有限公司：

你单位填报的 20230802289846 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪普规划资源许建〔2022〕41号文核发沪普建(2022)FA310107202200891《建设工程规划许可证》。

现因 电力部门同意 KP 站变更为小型站，你（单位）申请对《建设工程规划许可证》进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、11 号楼取消一处 P 站，10 号楼与 11 号楼的间距由原来的 13.4 米调整为 20.7 米，11 号楼建筑面积由 184.6 平方米调整为 154.6 平方米。

2、13 号楼取消一处 P 站，8 号楼与 13 号楼的间距由原来的 17.5 米调整为 22.7 米，13 号楼建筑面积由 216.56 平方米调整为 196.56 平方米。

3、11 号楼和 13 号楼夹层位于地库顶板至地面之间，夹层面积分别减少 30 平方米与 20 平方米，地库总建筑面积由 28120 平方米调整至 28070 平方米。

4、地块总建筑面积由 106322.98 平方米减少至 106222.98 平方米，计容面积由 74570.75 平方米减少至 74520.75 平方米。

其他未予调整事项，按照沪普规划资源许建〔2022〕41 号文核发沪普建(2022)FA310107202200891 《建设工程规划许可证》执行。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 08 月 17 日

---

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 08 月 17 日 印发