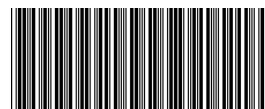


固定资产投资项目代码：



项目编号： 202150071646

上海市普陀区规划和自然资源 局文件

沪普规划资源许方〔2023〕17号

关于审定上海市北桃乐 110kV 输变电工程 建设工程设计方案的决定

国网上海市电力公司：

你单位填报的 20230904291554 《上海市建设工程设计方案申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该建设工程设计方案经审核，发给建设工程设计方案（沪普方（2023）DA310107202300837）决定：

一、建设单位名称：国网上海市电力公司。

二、建设项目名称：上海市北桃乐110kV输变电工程。

三、建设项目位置：普陀区桃浦镇 东至南何支线，南至真南路，西至绿棠路，北至永登东路。

四、规划用地性质：供应设施用地。

五、可建用地面积：2400.0平方米。

六、总建筑面积：2442平方米；其中地上建筑面积1417.55平方米，地下建筑面积1024.45平方米。

七、计容建筑面积：不大于1720.0平方米。

八、建筑高度控制要求：不大于12.1米。

九、其他规划管理要求：

1、方案涉及环保、消防、卫生、绿容、交警、民防、建管、桃浦智创城等方面管理要求，应按征询部门意见予以落实。

2、建设单位在项目建设过程中应当做好永久性测量标志保护工作，新建、改建、扩建、拆除建筑物，以及道路(公路、市政道路、街巷)挖掘、绿化翻新(修建步道)等工程活动应当尽量避开永久性测量标志。确实无法避开，必须拆迁或者使其失去使用效能的，应按照相关规定向规划资源部门申请办理永久性测量标志拆迁审批手续，所需迁建费用由申请拆迁的建设单位承担。

3、新建建(构)筑物外墙及顶部色彩景观应与周边环境相协调。

本设计方案决定有效期为一年，如逾期未向我局申请《建设工程规划许可证》(或报送下一轮设计方案)，又未

申请延期的，本设计方案决定即行失效。需延续本设计方案决定的，应当在有效期届满三十日前向本机关提出申请。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023年09月06日