

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国
建设用地规划许可证

沪普地(2023)EA310107202300611

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地项目符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 上海市普陀区规划和自然资源局

日期 2023年07月13日

用地单位	上海桃浦智创城开发建设有限公司
项目名称	桃浦智创城116-02、117-02、118-02地块绿化景观工程
批准用地机关	上海市普陀区人民政府
批准用地文号	沪普府土〔2023〕52号
用地位置	普陀区桃浦镇 东至绿兰路，南至定宁路，西至永固路，北至116-01、117-01、118-01地块
用地面积	5203.6平方米
土地用途	街头绿地
建设规模	116-02地块设置公共厕所、管理用房等配套设施，建筑面积约214.15平方米（已审定的设计方案为准）。
土地取得方式	划拨
附图及附件名称 1.《关于核发桃浦智创城116-02、117-02、118-02地块绿化景观工程<建设用地规划许可证>暨<国有建设用地划拨决定书>的决定》（编号： ）一份。	

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项内容不得随意变更。
- 本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。