



200403001202319

# 上海市普陀区规划和自然资源局

沪普规划资源利用〔2023〕19号

## 关于为上海真如城市副中心开发建设投资有限公司 建设真如副中心H型地下公共车行通道过曹杨路节 点工程办理划拨用地的请示

普陀区人民政府：

上海真如城市副中心开发建设投资有限公司建设真如副中心H型地下公共车行通道过曹杨路节点工程工程时，涉及7880.90平方米土地需办理国有建设用地使用权划拨手续，根据土地管理法律法规，相关情况请示如下：

拟划拨地块位于广至路曹杨路交叉口，原权属为国有地下空间。

经查，该建设项目已于2022年12月取得区发改委批复可行性研究报告；2022年10月取得我局核发的用地预审和选址意见书。

为实施社会公共利益需要，建设真如副中心H型地下公共车行通道过曹杨路节点工程项目，根据《中华人民共和国土地管理法》、《划拨用地目录》等的规定，拟依法采用划拨方式供应该范围国有建设用地使用权。（详见建设用地预审和选址意见书所附图）

特此请示，请予批复。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023年3月22日

主题词：划拨、请示

---

抄送：

---

2023年3月22日印发

---