

办理结果：留作参考

公开属性：主动公开·全文

# 上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2024〕5号

---

## 对区十七届人大四次会议 第015号代表建议的会办意见

区民政局：

翁思聪等代表提出的关于将商住人员纳入居委会干部配比和经费中的代表建议收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

2017年本市商业办公清理整顿工作中，我区共计26个项目列入清理整顿范围，现已有10个项目整改转型为合规项目（租赁

住房、办公楼、酒店等），目前尚存在居住现象的项目为 16 个，基本情况如下：

序号	所属街镇	项目名称	地址	总套数
1	桃浦	理想城	金通路 1118 弄	1469
2	真如	高尚领域 A3 地块	礼泉路 700 弄	1649
3	真如	高尚领域 A5 地块	礼泉路 689 弄	
4	真如	高尚领域 A6 地块	礼尚路 88 弄	
5	真如	星河世纪广场	真北路 2500 号、桃浦路 306 号	875
6	真如	真如时代生活中心	兰溪路 900 弄 6 号，13 号，15 号	624
7	真如	星光域雅苑	潮州路 199 弄 25、27、29、33、35、36、37、38、40、46、48 号	166
8	宜川	万业远景大厦	中山北路 1412 号、1482 号；远景路 616 号、662 号	758
9	宜川	香溢花城	石泉东路 215 弄 4-7 号	325
10	宜川	浦机尚阳楼	光新路 182 弄 96 号	142
11	长寿	源达大厦	长寿路 360 号 8、31-37 层	199
12	长风	浙铁绿城长风中心	中江路 499 弄 6 号、7 号、8 号、10 号、11 号、12 号	158
13	长风	东渡国际企业中心	泸定路 46 弄 4 号	45
14	长征镇	中天新曹杨商务楼	怒江北路 302 弄 10 号	66
15	长征镇	金沙商务广场	金沙江路 1989、1999 号，金沙江路 2009 弄	397

16	曹杨	安天大厦	兰溪路 145 号	188
	合计			7061

目前上述项目均已纳入属地街镇日常管理，且均有物业服务企业提供物业管理服务。

以上意见供你单位统一答复提案者时参考。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2024 年 2 月 4 日



