

上海市普陀区人民政府文件

普府〔2024〕78号

上海市普陀区人民政府关于批准 《普陀区土地使用权出让方案》 （〔2024〕年普字第03号）实施的通知

上海市普陀区规划和自然资源局：

你局《普陀区土地使用权出让方案》（〔2024〕年普字第03号）收悉。经区政府研究，同意你局将普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）055-02地块报上海市土地交易市场公开出让土地使用权。

普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）055-02地块位于桃浦镇，皋兰山路以东、桃松路以南、西凉路以西、武威路以北。出让土地面积8733.7平方米，土地用途为科研设计用地，规划容

积率 3.0, 计容建筑面积 26201.1 平方米。地块出让年限为 50 年, 由上海市普陀区重点地区开发建设管理委员会桃浦智创城开发建设工作组(暂定名)落实全生命周期管理。请你局做好出让前期准备工作。

特此通知。

上海市普陀区人民政府

2024 年 9 月 30 日