

固定资产投资项目代码：
310107MACJNKD4120231D3101001



项目编号：202351000553

上海市普陀区规划和自然资源局文件

沪普规划资源许建变〔2026〕9号

关于变更普陀区长寿社区 C060101、 C060102 单元 E1-1 地块(原 24 街坊部分旧 改地块)项目（1、2、4#楼）《建设工程规划 许可证》的决定

上海弘澳置业有限公司：

你单位填报的 20260814257264 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该项目经我局以沪普规划资源许建〔2024〕51 号文核发沪普建(2024)FA310107202400797 《建设工程规划许可证》。现因市北电力公司要求取消一座位于 4#首层的开关站及方案

优化，你（单位）申请对建设工程规划许可证相应图纸进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

- 1、取消 4#楼一层开关站，调整为办公用房；
- 2、优化二层平面布局；
- 3、建筑立面部分固定扇调整为开启扇。

其他未予变更事项仍以沪普规划资源许建〔2024〕51号文核发沪普建(2024)FA310107202400797《建设工程规划许可证》为准。

上海市普陀区规划和自然资源局

2026 年 8 月 20 日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局

2026 年 8 月 20 日 印发
