

固定资产投资代码：
310107MACJNKD4120231D3101001



项目编号：202351000553

上海市普陀区规划和自然资源局文件

沪普规划资源许建变〔2026〕8号

关于变更普陀区长寿社区 C060101、 C060102 单元 E1-1 地块(原 24 街坊部分旧 改地块)项目(三号楼、地下车库)《建设工 程规划许可证》的决定

上海弘澳置业有限公司：

你单位填报的 20260814257216 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪普规划资源许建〔2024〕13 号文核发沪普建(2024)FA310107202400311《建设工程规划许可证》。现因市北电力公司要求取消一座位于 4#首层的开关站，你

(单位) 申请对建设工程规划许可证相应图纸进行变更。

经审核, 根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定, 我局准予变更下列内容:

1、取消地下车库中电缆夹层(180平方米)。建设规模由“总建筑面积 25610.83 平方米, 其中地上计容建筑面积 2057.49 平方米, 地下建筑面积 23553.34 平方米”调整为“总建筑面积 25430.83 平方米, 其中地上计容建筑面积 2057.49 平方米, 地下建筑面积 23373.34 平方米”。

其他未予变更事项, 仍以沪普规划资源许建〔2024〕13 号文核发沪普建(2024)FA310107202400311《建设工程规划许可证》为准。

上海市普陀区规划和自然资源局

2026 年 8 月 18 日

抄送:

上海市普陀区规划和自然资源局

2026 年 8 月 19 日 印发
