

固定资产投资项目代码:



项目编号: 202050075479

# 上海市普陀区规划和自然资源局

## 文件

沪普规划资源许建变〔2025〕25号

### 关于变更普陀区桃浦镇武威路 1087 弄 47-49 号、53-55 号（原武威路 1087 弄 33-71 号（单号）旧住房成套改造项目）《建设工 程规划许可证》的决定

上海西部企业（集团）有限公司：

你单位填报的 20251120218825《上海市<建设工程规划  
许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪普规划资源许建〔2021〕43号文核发

沪普建(2021)FA310107202101009《建设工程规划许可证》。  
现你单位申请对规划许可证进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、改造范围变更为武威路 1087 弄 47-49 号、53-55 号，  
新建建筑面积变更为 869 平方米。

2、武威路 1087 弄 47-49 号与北侧现状住宅间距变更为  
10.85 米。

其余未予变更事项仍按照沪普规划资源许建〔2021〕43  
号文核发沪普建(2021)FA310107202101009《建设工程规划  
许可证》执行。

上海市普陀区规划和自然资源局

2025 年 11 月 24 日

---

抄送：

---

上海市普陀区规划和自然资源局

2025 年 11 月 25 日 印发