

上海市普陀区发展和改革委员会文件

普发改投〔2025〕74号

关于桃浦智创城 078-02、079-01、087-02 地块 绿化景观新建工程可行性研究报告 (初步设计深度)的批复

普陀区绿化和市容管理局：

你单位报来的《关于报送桃浦智创城 078-02、079-01、087-02 地块绿化景观新建工程可行性研究报告(初步设计深度)的请示》(普绿容建〔2025〕9号)文收悉。经研究，批复如下：

一、为进一步提升城区整体形象，现同意由你单位作为项目建设法人单位，实施桃浦智创城 078-02、079-01、087-02 地块绿化景观新建工程。

二、该工程位于普陀区桃浦镇，祁连山路两侧，南至永登路，北至武威路。项目用地面积约 4503 平方米（以实测为准），规划用地性质为公共绿地。

三、该工程主要建设内容包括：土方工程、绿化种植、园路铺装、活动广场铺装、条凳、导览牌、小品等。

四、该工程总投资概算 903.38 万元，其中工程建安费 691.03 万元，工程建设其他费 159.81 万元，预备费 42.54 万元，前期工程费 10.00 万元。所需资金由区财政统筹解决。

五、同意该项目采用代建制，请严格按照《普陀区政府投资建设项目代理建设管理办法》执行。

项目代码：31010769416662920251A3101006。

请接此批复后，进一步优化方案，并抓紧组织实施。

普陀区发展和改革委员会

2025 年 7 月 18 日

抄送：区财政局，区规划资源局，区审计局。

上海市普陀区发展和改革委员会

2025 年 7 月 18 日印发