

上海市普陀区建设和管理委员会

普建委〔2026〕82号

关于上报桃桂路（皋兰山路－真南路）道路新建工程可行性研究报告的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

本次研究的桃桂路（皋兰山路－真南路）道路新建工程位于桃浦智创城，西起皋兰山路，东至真南路，规划红线宽度14米，道路全长约263米。

桃桂路沿线用地以行政办公用地、商业服务用地、社区级公共服务设施用地和公共绿地为主，作为普陀区桃浦智创城区域规划城市支路，是区域路网的重要组成部分。随着桃浦智创城开发建设，配套道路基础设施建设迫在眉睫。因此，本工程的建设对完善片区路网有着积极意义。同时，配合道路工程，同步实施排水管道及上水、电力、通讯等各类管线工程，对于改善沿线及周边生态环境、保障地区污水排水、防涝安全及公共设施的完善是

十分必要的。因此，需尽快推进本工程建设实施。

根据贵委普发改投〔2026〕36号《普陀区政府投资建设项目项目建议书批复表》相关要求，目前已完成《桃桂路（皋兰山路—真南路）道路新建工程可行性研究报告》的编制，工程概况如下：

一、工程范围及规模

桃桂路（皋兰山路—真南路）全长约263米，西起皋兰山路，东至真南路，规划红线宽度为14米，道路等级为城市支路，工程内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、合杆工程、绿化工程等。

二、技术标准

1. 道路等级：支路等级；
2. 设计速度：V=30km/h；
3. 道路通行净高：机动车道 $\geq 4.5\text{m}$ ，人行道、非机动车道 $\geq 2.5\text{m}$ ；
4. 设计年限：沥青砼路面设计基准期：15年，交通量预测年限15年；
5. 路面荷载：BZZ—100标准轴载。

三、工程方案

（一）道路工程

桃桂路（皋兰山路—真南路）道路红线宽度为14米，采用双向2快2慢的建设规模，道路标准横断面布置为：2.5m（人行道）

+9.0m（车行道）+2.5m（人行道）=14m（规划红线宽度）。

车行道路面结构：

4cm 沥青玛蹄脂碎石（SMA-13，SBS 改性）

乳化沥青粘层油（PC-3，用量 0.5L/m²）

8cm 粗粒式沥青混凝土（AC-25C）

0.6cm 乳化沥青封层

36cm 水泥稳定碎石

15cm 级配碎石

人行道路面结构：

6cm 花岗岩

3cm 干拌水泥黄砂

10cm C20 混凝土

10cm 碎石

（二）桥梁工程

桃桂路跨越李家浜处拟新建跨河桥一座，桥长 20m，桥宽 14m。桥梁垂直投影面内及上下游各 30m 河道两岸堤防（防汛墙）同步按规划要求实施。

（三）排水工程

本次排水工程范围同道路设计范围，根据地区排水专业规划要求，新建雨、污水管道，主要解决道路路面雨水排放及道路两侧地块雨、污水排放问题。

本工程以李家浜为界分别向东西两端新建 DN1000 雨水管道，收集道路路面及周边地块内雨水后，按系统规划接入下游皋兰山

路、真南路雨水管道排放。

本工程以李家浜为界分别向东西两端新建 DN300 污水管道，收集沿线地块污水后，按系统规划接入下游皋兰山路、真南路污水管道排放。

（四）附属工程

全线设置交通标志标线信号灯、合杆工程、绿化工程等附属工程，做相应设计与布置。

四、投资估算

本工程总投资估算为 3391.15 万元，其中，工程建安费 2091.55 万元，工程建设其他费 531.10 万元，预备费 131.13 万元，工程前期费 637.37 万元。本工程项目法人为上海市普陀区市政工程建设中心。本工程采用代建制，建设资金由普陀区政府财力解决。

妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2026 年 7 月 28 日

上海市普陀区建设和管理委员会

2026 年 7 月 28 日印发

