

上海市普陀区建设和管理委员会

普建委〔2026〕34号

关于上报礼泉路（真北路－大渡河路）道路新建工程项目建议书的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

本次研究的礼泉路（真北路－大渡河路）道路新建工程位于真如副中心。礼泉路西起真北路，东至大渡河路，道路全长约517米，规划红线宽度为16—20米，道路等级规划为城市支路。

本工程沿线用地以居住区用地、体育用地、商办用地和供应设施用地为主，是区域路网的重要组成部分。随着真如副中心周边片区的开发建设，配套道路基础设施建设迫在眉睫。因此，本工程的建设对完善片区路网有着积极意义。同时，配合道路工程，同步实施排水管道及上水、电力、通讯等各类管线工程，对于改善沿线及周边生态环境、保障地区污水排水、防涝安全及公共设施的完善是十分必要的。工程内容包括道路工程、桥梁工程、排

水工程、合杆工程、绿化工程等。

本工程总投资 4840.93 万元，其中，建安工程费 3753.68 万元，工程建设其他费 856.73 万元，预备费 230.52 万元，前期工程费下阶段明确。本工程项目法人为上海市普陀区市政工程建设中心。本工程采用代建制，建设资金由普陀区政府财力解决。

以上请示妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2026 年 4 月 10 日

