

上海市普陀区安全生产委员会办公室

普安办〔2021〕16号

签发人：张军

区安委会办公室关于 2021 年上半年 安全生产和消防工作巡查督查情况的报告

区委、区政府：

为推动区年度安全生产和消防工作部署落实，深化隐患治理，牢牢守住城市安全底线，切实做好各项重大活动安全保障工作，区安委会办公室牵头会同区委、区政府督查部门、区消防救援支队和专家组于6月4日至6月11日，对区安委办公室成员单位、区安全生产专项整治三年行动牵头部门和10个街道镇，共18家单位开展上半年度安全生产和消防工作巡查督查。

本次巡查督查围绕学习贯彻习近平总书记关于安全生产重

要论述和国家、市、区关于安全生产工作部署会议精神落实情况；安全生产日常监管情况；安全生产专项整治三年行动推进落实情况；对发生过事故和群众反映的问题整改落实情况；安全生产和消防网格化监管执法工作推进情况等 5 个方面 26 项具体内容开展，通过查阅台账、检查制度完善和机制建设情况，并抽取了近年来发生过事故的、“12345”群众反映较多的、日常检查中存在问题较多的 38 个基层点位开展延伸检查，共梳理出管理制度问题 46 项、安全隐患问题 101 项，现将巡查督查情况报告如下：

一、存在的问题

（一）安全工作重视程度还需进一步提高

1. 学习贯彻习近平总书记关于安全生产系列重要论述和国家、市、区关于安全生产和消防工作部署会议精神落实不到位。按照中央《地方党政领导干部安全生产责任制规定》和国家《安全生产专项整治三年行动计划》的要求，地方党委（党组）要结合实际开展习近平总书记关于安全生产系列重要论述集中专题学习，一些单位未认真落实；多数单位虽组织了学习但缺乏结合实际开展讨论和提出贯彻意见；对市、区召开的相关会议精神基本能及时传达，但缺乏结合实际的具体工作部署和有针对性的措施等。

检查的 18 家单位中，落实比较好的单位有 5 家（区市场监管局、区应急管理局、区消防救援支队、长风街道、曹杨街道）；未能提供相关学习台账资料致检查组无法查阅的有 3 家，原因有

对本次巡查检查不够重视的（区治安支队、桃浦镇），有未能很好协调学习资料保存部门致无法提供的（区交警支队）；未组织开展集中专题学习的有3家（区民防办、长寿街道、宜川街道）；结合相关会议精神传达进行学习，但未结合工作实际提出贯彻意见的有7家（区建管委、区生态环境局、真如镇街道、石泉街道、甘泉街道、万里街道、长征镇）

2. 分析和研究安全生产消防工作不经常。一些单位对本地区、本行业领域内安全生产和消防安全风险隐患专题分析研究比较少，对安全形势掌握忽明忽暗，工作缺乏指导性和主动性，存在上面部署什么就抓什么，监管效率不高。安全生产和消防工作与社会发展工作同部署、同落实、同检查、同分析和同考核的要求，还没有真正落实到位。

3. 安全生产工作力量投入还有差距。按照《普陀区深全生产领域改革发展的实施方案》要求，部门和街镇安全生产机构人员设置虽基本到位，但由于街镇从事安全监管的多为聘用人员，伴随年龄增大和清退的要求，导致一线监管力量不足、能力欠缺的问题还是比较突出。多数街镇采取聘用第三方专业机构辅助日常安全检查，但对第三方专业机构管理和检查效果监管还需加强。

检查的10个街道中，有6个街道聘用了第三方辅助开展安全检查，4个街道（长寿、甘泉、石泉、万里）未使用。长风街道虽第三方投入较少，但能将辖区内所有监管单位根据安全隐患的危险程度进行划分，提出不同的检查频次和要求，实施风险分

级管控。真如镇街道使用第三方开展覆盖式检查，检查记录内容详尽，有图有事实，有图表分析，有月度小结和风险提示，为辅助决策提供建议，聘用第三方辅助安全检查效果比较明显。

4. 责任还没有充分压实。根据“三个必须”要求和《普陀区贯彻落实<上海市党政领导干部安全生产责任制实施细则>的实施意见》规定，党政领导干部“一岗双责”，需要结合分管工作建立安全生产责任制清单，但一些单位还没有制定清单或者虽然制定了清单，但是针对性不强、内容不实。从延伸抽查的企业情况来看，有的企业历过多次检查，而且是问题较多的不放心点位，但是在这次延伸检查中仍然发现在 38 个点位中 19 家企业存在未建立安全管理制度或安全管理制度不全的情况，也一定程序上反映了行业和属地监管不严不实的问题。

（二）三年整治专项行动推进力度还需进一步加大

1. 组织领导不够有力。牵头部门和配合部门工作联动不够紧密。按照本区三年行动工作要求，每个专项组牵头单位需要成立本行业领域安全生产专项整治三年行动的工作小组，完善会商协调机制、分析研判机制、联合行动机制、情况联系通报机制等，但从巡查情况来看，牵头部门中治安支队、交警支队尚未形成组织架构，建管委虽建立组织架构，但在工作开展中，未落实与配合部门的联席会议制度，各部门间的工作联动不够紧密。

2. 隐患排查不够深入细致。延伸检查中，发现 38 家企业存在安全隐患问题 101 项，一些单位在日常安全检查中不深不细的

情况还不同程度存在。有的隐患长时间未能得到整治，比如：岚皋西路45弄7号民防地下空间长期住人，无法清退的问题。

3. “两个清单”动态更新不及时。“隐患排查”和“制度措施”是安全隐患风排查与治理的重要“晴雨表”，有的单位不能主动按照每月更新的要求及时动态更新“两个清单”，容易导致安全生产专项整治三年行动工作失察失管。同时也反映了一些单位在安全隐患风险排查整治力度不够等问题。

（三）精细化管理水平还需要进一步提升

1. 制度机制仍需健全完善。区安委办下发的《普陀区安全生产和消防工作网格监管执法工作实施方案》，在有的街镇落实不够好，存在部门间协调机制不完善；安全检查员、网格员和网格化综合管理信息平台没有做到协同配合、有的网格员在日常巡查中固有的8项安全巡查内容缺失等。真如镇街道、曹杨新村街道、长风街道和万里街道落实得比较好，安全生产+网格化工作运行顺畅，安全隐患先期发现率和及时整改率大大提高。

2. 企业主体责任落实需要加强。行业监管部门指导督促企业主体责任落实的力度还不大，企业安全标准化建设、构建双重预防控制机制、建立安全风险分级管控制度和安全风险研判承诺制度等工作推进力度较弱。普陀区推进安全风险隐患“一张网”信息化管理系统建设，通过承诺制方式要求企业主动上报基本数据并确保动态更新，目前只有1024家企业进行上报，采集数与全区监管企业的总量相比差距较大；在对基层点位的检查中发现，多

数企业未建立健全安全管理制度或安全管理制度陈旧未及时更新；行业监管部门、属地监管部门加大对企业履行安全生产主体责任还需提高针对性和加大工作力度，对检查发现的问题整改要实施封闭管理，对反复出现的问题需加大执法处罚力度。

3. 规范性要求落实不严不实不细。有的单位对检查发现的问题，缺少跟踪督促，过程未实现闭环，造成问题依旧和反复。安全检查台账和记录不完整。有的检查单中检查项目缺项，有的“安全隐患状况”和整改复查栏记录都过于简单，仅记录“不规范”和“已整改”，没有具体表述，给后续的复核复查工作带来难度。

二、工作建议

（一）进一步强化措施压实安全责任。认真抓好习近平总书记关于安全生产系列重要论述学习贯彻，牢固树立“生命至上、安全第一”理念和“促一方发展、保一方平安”政治责任。以新《安全生产法》实施为契机，严格按照《普陀区贯彻落实〈上海市党政领导干部安全生产责任制实施细则〉的实施意见》规定要求，继续细化工作措施和四类清单，完善党政领导干部安全生产“职责清单”和年度“工作清单”，用好“巡查”“约谈警示”“检查督查”“绩效考核”4个办法，加大力度，形成始终重视安全大抓安全的氛围和态势。

（二）扎实推进三年整治专项行动走深走实。结合本次巡查督查发现的问题，7个专项牵头部门要切实发挥起牵头作用，进一步明确阶段性工作任务，完善工作措施，加强工作沟通协调、

形成整体工作合力。区安委办发挥好总牵头作用，加强日常工作统筹协调和监督检查工作。各相关单位要按照“两个清单”要求，聚焦城市建设和市政工程施工、老旧房屋修缮和成套改造项目、大型商业综合体和老旧小区的消防工作、危险化学品等重点领域，开展全覆盖式安全隐患排查，加强动态监管，对难点问题集中攻关联合攻关，高质量完成“问题清单”年底“隐患清零”目标任务。

（三）持续提升精细化管理水平。一是结合本轮应急管理机构改革，进一步强化街镇属地责任，明确基层应急办的相应职责，加强人员及经费保障，抓紧建立健全基层应急管理组织体系，加强基层工作力量的教育培训，发挥第三方专业技术服务力量，切实解决一线应急管理、安全监管、防灾减灾和消防安全力量不足和专业化水平问题。二是压实企业安全生产主体责任。加大企业安全生产标准化建设力度，指导督促企业完善构建双重预防控制机制和安全风险分级管控制度，进一步提高企业安全生产工作自我监管水平，积极发挥各级各类安全检查结果运用效能，加强精准化监管。三是积极推动安全领域的数字化转型，发挥“一网统管”平台作用，加快平台融合和数据接入，加快应用场景建设，努力实现我区应急管理“可视化调度”、风险预警监测和应急指挥保障信息化、数字化、智慧化管理目标。

针对本次巡查督查中发现的问题，区安委办将通报相关单位，督促抓好问题整改，并做好整改问题回头看，确保问题在规定时间内

间内整改到位。

附件：1. 各单位巡查督查问题反馈汇总表
2. 需进一步整改隐患清单

普陀区安全生产委员会办公室
2021 年 7 月 22 日

信息公开形式：主动公开

上海市普陀区安全生产委员会办公室

2021 年 7 月 27 日印发

(共印 10 份)

附件 1：各单位巡查督查问题反馈汇总表

2021 年上半年普陀区安全生产和消防工作巡查督查问题反馈单

单位：曹杨街道

检查时间：6 月 4 日（周五）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 全年安全生产工作意见，内容过于简单，未能结合年度重点制定，缺乏班子研究部署的过程（落款社区平安办）；2. 三年整治行动的“制度和措施”清单未能及时更新；3. 安全检查记录单不规范，“三合一”检查缺检查照片；4. 隐患的整改落实情况未形成闭环。
2	延伸检查点 1	嘉轩物业（兰溪路 145 号安天大厦 1515 室甲）： 1. 企业安全管理制度未及时更新；2. 安全隐患排查制度待完善；3. 配电房内绝缘工具检测过期；4. 地下空间配电板无防护罩。
3	延伸检查点 2	正飞物业（兰溪路 148 号）： 1. 未建立健全安全隐患排查制度；2. 电气线路敷设不符合“低规”安全用电规范要求；3. 配电室安全用具未年检；4. 配电间门口未设置防小动物挡板；5. 地下空间配电板无防护罩。

单位：桃浦镇

检查时间：6月4日（周五）下午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 专题学习，党工委、镇政府的相关会议记录未能提供；2. 安全监管机构及人员未及时更新调整，专职安全管理人员未符合规定；3. 缺少分管领导安全生产责任清单；4. 街道或第三方组织的安全检查，未见对于隐患问题的整改，过程未形成闭环；5. 三年整治行动的“制度和措施”清单未能及时更新。
2	延伸检查点 1	苏宁易购（银杏路 359 号）： 1. 配电室安全用具未年检；2. 配电间未见安全警示标识；3. 配电间一处配电板无防护罩。 郑明国际物流（金达路 428 号）： 1. 消防设备被遮挡；2. 电气线路敷设不符合“低规”安全用电规范要求；3. 特种设备（叉车）未见年检标识且未规范使用；4. 安全出口疏散标准错误；5. 多处配电板无防护罩。
3	延伸检查点 2	上海然石电子有限公司（绥德路 628 号）： 1. 企业未建立健全安全管理制度；2. 车间二层多处配电板无防护罩；3. 车间二层配电箱下堆物且无警示标志；4. 一层一处电源插座脱落。

单位：区建管委

检查时间：6月7日（周一）下午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 安全生产责任书未能结合分管领导职责明确具体措施，存在“千篇一律”的情况；2. 安全生产专题研究部署的会议记录过于简单；3. 缺少作为牵头单位召开三年行动专项的会商和协调会的内容；4. 年度工作计划，内容比较空洞，未能突出年度重点，虽有下属部门的计划作为附件补充，但面上内容未有效整合。
2	延伸检查点 1	中建国际建设有限公司（真华南路南郑路 E03-03 地块）: 1. 未见重大危险源监控记录；2. 施工单位特种作业人员张二林、谢坤平未见特种作业证且未进行三级教育培训；3. 易燃易爆危险品未按要求存储；4. 消防安全管理人对施工现场消防安全检查不全面；5. 施工现场室外消防栓不能正常使用。
3	延伸检查点 2	上海建工二建集团有限公司（真南路祁连山路桃浦智创城 604 地块英雄商办项目）: 1. 内部消防安全教育及培训制度不完善；2. 未见可燃及易燃易爆物品管理制度；3. 无防火技术方案；4. 现场一处氧气瓶未做防倾倒措施；5. 现场配电线路支线架设不符合规范。

单位：区交警支队

检查时间：6月8日（周二）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 作为交通运输专项三年行动的牵头单位，未建立组织领导机构、日常会商协调等制度，无联席会议、联合整治等工作的记录；2. 台账内容较少。
2	延伸检查点 1	上海交通大众客运有限责任公司（兰溪路 1888 号）： 1. 建立健全安全生产安全隐患排查制度落实隐患排查机制；2. 一处配电箱 PE 线未跨接；3. 一处应急照明损坏；4. 大楼东侧走道内及食堂后厨电气线路敷设不符合“低规”安全用电规范要求。
3	延伸检查点 2	上海市市容环境卫生汽车运输处有限公司（凯旋北路 468 号）： 1. 安全隐患排查机制不健全；2. 应急演练制度机制不完善。

单位：区消防支队

检查时间：6月8日（周二）

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1、对街镇指导工作内容部分雷同，缺乏有针对性指导。
2	延伸检查点 1	上海明捷万丽酒店有限公司（铜川路 50 号）： 1. 安全隐患排查制度待完善；2. 西厨房安全出口堵塞；3. 配电房内绝缘工具未见检测标记；4. 防火巡查记录及单位自查记录待完善。
3	延伸检查点 2	上海中环国际酒店有限公司（富平路 800 号）： 1. 安全隐患排查制度待完善；2. 配电房内绝缘工具未见检测标记；3. 配电间缺安全警示标志；4. 高配间应急照明数量不够；5. 厨房间配电箱下堆物。

单位：区民防办

检查时间：6月9日（周三）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 缺少中心组专题学习内容（提供的材料未能反映学习内容和讨论情况）； 2. 专题研究部署安全工作仅有照片，但记录不全，未能反映工作内容，工作台账未完善。
2	延伸检查点 1	上海中山物业有限公司（建德花园玫瑰苑同普路 1680 弄 8 号）： 1. 安全隐患排查制度待完善；2. 机动车库消防设施前停车；3. 机动车库消火栓内配备不全；4. 配电间门口未设置防小动物挡板；5. 配电房内绝缘工具。
3	延伸检查点 2	上海升亮实业有限公司（金江家园同普路 1441 弄 6 号）： 1. 建立健全安全隐患排查制度待完善；2. 非机动车库配电箱 PE 线未跨接； 3. 4 号车库一层楼道消防设施前停车；4. 非机动车库配电间无警示标志。

单位：长风街道

检查时间：6月9日（周三）

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 第三方力量稍显薄弱，仅派出2人需覆盖700余家监管对象两个轮次，在发挥第三方专业性和有效性上值得商榷；2. 网格化执法监管工作上，未能有效发挥网格片区力量来支撑安全巡查的发现和处置；3. 每月消防宣传活动台账未完善。
2	延伸检查点 1	上海沪锡贸易有限公司（长城大厦中山北路3000号）： 1. 未见安全管理制度；2. 未见安全生产三级教育培训制度；3. 未制订应急预案及演练记录；4. 高配间地面有积水；5. 高配间安全防护用具年检已过期。
3	延伸检查点 2	上海月星环球港商业中心有限公司（中山北路3300号）： 1. 安全隐患排查制度待完善；2. 高配间一处缺安全疏散指示标志；3. 高配间内未设置挡鼠板。

单位：甘泉街道

检查时间：6月10日（周四）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 安全生产的管理制度陈旧，市、区最新文件精神未及时更新；2. 街道全年安全生产工作意见，内容空洞，未能结合年度重点制定，缺乏班子研究部署（落款安办）；3. 专题学习、专题研究的会议记录不完善，未能体现研究内容和学习讨论的情况；4. 半年度组织一次街镇、居村委、网格人员等消防培训的要求未落实；5. 微型消防站台账不完整。
2	延伸检查点 1	上海优扬物业管理集团有限公司（金原新苑小区延长西路 677 弄 39 号）： 1. 安全隐患排查制度不健全；2. 非机动车库进口处一电表箱无盖板；3. 非机动车库内消防设施设置不规范。
3	延伸检查点 2	上海强生汽车贸易有限公司（沪太路 800 号）： 1. 汽修间消防设施被遮挡；2. 配电箱下有堆物现象。

单位：真如街道

检查时间：6月10日（周四）下午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 缺少中心组专题学习内容和具体工作部署；2. 分管领导落实安全生产责任的制度待完善；3. 街道或第三方组织的安全检查，未见对于隐患整改的复查复核，过程未形成闭环。
2	延伸检查点 1	清涧菜场（真光路 2285 号）： 1. 未见安全管理制度；2. 未见安全隐患排查制度；3. 配电间电器线路不符合铺设要求；4. 配电间堆杂物；5. 仓库五距不符合要求。
3	延伸检查点 2	特思智能楼宇科技（上海）有限公司（绥德路 2 弄 9 号甲）： 1. 安全出口设置不符合标准；2. 疏散指示标志及安全出口标志设置不符合标准；3. 应急照明设置不符合标准。

单位：长寿街道

检查时间：6月4日（周五）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 缺少组织学习讨论培训相关材料； 2. 缺少单位安全生产进行研究部署相关材料； 3. 日常检查中未对隐患整改落实到位。
2	延伸检查点 1	上海中仪物业有限公司（中山北路 2130 号）： 1. 1F 高压配电间绝缘垫未定期检测； 2. 1F 配电间未设置明显安全警示标识； 3. 1F 配电间内部堆放杂物； 4. 底层高配间高压进户铝排下无防护隔离网。
3	延伸检查点 2	上海盛麒物业管理有限公司（谈家 28 文化谈家渡路 28 号）： 1. -1F 高压配电间绝缘垫未定期检测； 2. -1F 高压配电间电工手套、鞋未定期检测； 3. 2F 厨房未设置灭火毯。

单位：区市场监管局

检查时间：6月7日（周一）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	无
2	延伸检查点 1	上海阳光新普陀加气站（怒江北路 411 号）： 无
3	延伸检查点 2	我格广场（上海先达物业管理有限公司武宁路 101 号）： 1. 电梯第三方维保合同中安全协议不完善； 2. 电梯第三方维保合同中安全现状交底未完善。

单位：区生态环境局

检查时间：6月7日（周一）下午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 未见主要领导组织召开安全生产专题会议相关资料； 2. 缺少整治行动具体情况。
2	延伸检查点 1	上海康鹏科技股份有限公司（祁连山南路 2891 弄 200 号）： 1. 2F 实验室内防爆柜未严格实行“五双制度”； 2. 2F 实验室防爆柜内固体试剂、液体试剂应分类存放（液体试剂放上层）； 3. 危废仓库洗眼间设备缺少维护、保养； 4. 对承包给第三方公司的设备、场所、项目发应在经济合同中约定安全协议。
3	延伸检查点 2	上海市普陀区中心医院（兰溪路 164 号）： 1. 危废仓库配电箱上堆放杂物； 2. 危废仓库电器走线槽盖板缺失。

单位：区治安支队

检查时间：6月8日（周二）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 未见单位领导干部落实安全生产责任清单； 2. 系统上未见检查的相关记录； 3. 未建立三年行动组织领导机构； 4. 未见培训签到材料。
2	延伸检查点 1	上海化工研究院（云岭东路 345 号 3 号楼）： 1. 易制爆危化品仓库地坪非防火地坪； 2. 易制爆危化品仓库内未采用铜质手持工具； 3. 易制爆危化品仓库大门未设置静电接地； 4. 危废仓库门口配电柜未设置静电接地。
3	延伸检查点 2	上海涂料研究所（云岭东路 345 号 2 号楼）： 上海涂料研究所与上海化工研究院采用相同仓库，共同共有管理模式。

单位：区应急局

检查时间：6月8日（周二）下午

序号	检查对象	具体问题
1	工作落实情况	1. 第三方检查队伍未反馈隐患整改情况。
2	延伸检查点 1	上海普陀保时捷中心（云岭西路 638 号）： 1. 汽车抬升机每日点检表点检记录不全。
3	延伸检查点 2	上海根本电子技术有限公司（千阳路 271 弄 16、18 号一楼）： 1. 电源插座未固定； 2. 鼓风电动机未落地固定。

单位：万里街道

检查时间：6月9日（周三）上午

序号	检查对象	具体问题
1	工作落实情况	1. 单位领导干部落实安全生产责任清单不具实； 2. 消防专项工作台账不全； 3. 每日检查落实情况未发现印证材料。
2	延伸检查点 1	上海佳捷汽车修理服务有限公司（富水路 788 号）： 1. 汽修车间多处配电箱未设置静电接地；2. 汽修车间地坑临边未设置防护； 3. 汽修车间空压机泄压阀未进行年检；4. 仓库内压力容器压力表未进行年检。 压力表未划定界限红线；5. 气瓶库防倾倒措施链条未设置防静电软包；6. 气瓶库铁制大门未设置静电接地。
3	延伸检查点 2	上海莫泰酒店管理有限公司新村路分公司（新村路 873 号）： 1. 厨房消防设备前堆物； 2. 地下空间堆放轻质易燃物； 3. 地下空间应急照明失效； 4. 地下空间消防栓失效，无水带。

单位：宜川街道

检查时间：6月9日（周三）下午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 未见中心组学习讨论相关材料； 2. 无年度检查计划。
2	延伸检查点 1	浦江之星酒店（光新路 268 号）： 1. 仓库堆放轻质杂物不符合物距（灯具）要求； 2. 3F 配电间内堆放建材杂物。
3	延伸检查点 2	上海中山养老院（中山北路 1766 号）： 1. 设备间、配电间、弱电间未上锁，容易造成老人误闯误入。

单位：长征镇

检查时间：6月10日（周四）上午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 未见长征镇安全生产和消防网格化监管执法工作方案； 2. 安全生产隐患整改，未落实闭环监管。
2	延伸检查点 1	上海安永精密切割机有限公司（同普路 1273 号）： 1. 配电箱缺少接地转接线； 2. 少量电器设备线路未进行穿管。
3	延伸检查点 2	利群时代商贸有限公司（杨柳青路 768 号）： 1. 水泵房插座缺保护面板； 2. 水泵房配电箱防小动物措施未完善； 3. 空间机房使用直流风扇电源线接头过多，有短路风险。

单位：石泉街道

检查时间：6月10日（周四）下午

序号	检查对象	具体问题
1	基本工作落实情况	1. 未见主要领导组织召开安全生产专题会议记录； 2. 安全生产隐患整改，未落实闭环监管。
2	延伸检查点 1	上海康仁乐购超市贸易有限公司（中山北路 1855 号）： 1. 4F 仓库天花板接线盒无盖； 2. 4F 仓库登高平台无刹车装置。
3	延伸检查点 2	上海康苑物业管理有限公司（中山北路 2451 弄 200 支弄 1-3 号）： 1. 小区地下自行车库，集水坑缺盖板； 2. 小区地下自行车库应急通道受阻挡； 3. 小区地下自行车私自设置淋浴房。

附件 2:

需进一步整改隐患清单

序号	所属监管单位	单位	地址	存在隐患
1	长征镇	上海美加净日化有限公司	金沙江路 1829 号	1、锅炉房内灭火器箱巡查记录卡未及时更新；2、锅炉水房未配置灭火器；3、水泵房废弃水桶油桶未单独存放；4、高压配电房未安装防爆灯。
2	长征镇	上海东昌汽车销售服务有限公司	金沙江路 2129 号	1、部分应急灯不亮；2、部分控制器开关面板缺失；3、维修工位积水；4、仓库天花板损坏。
3	长征镇	上海美顺汽车销售服务有限公司	金沙江路 2069 号	1、车间已使用完的油桶未放置于危险品仓库内；2、部分墙式消火栓接水口生锈；3、仓库部分应急灯不亮；4、仓库二楼安全通道堵塞；5、厨房缺失灭火器于灭火毯；6、危险品仓库中油桶未加盖，且与食堂用油共同存放。
4	长征镇	上海普陀宝泓二手车销售服务有限公司	金沙江路 2087 号	工作场所部分开关插座面板缺失；2、消防栓箱内无枪头；3、废品成品油仓库未摆放托盘；4、配电柜门前堆物；5、调漆间部分插座未使用防爆型。

序号	所属监管单位	单位	地址	存在隐患
5	长征镇	上海凯泓汽车销售服务有限公司	千阳路 107 号	1、配电间缺失灭火器和挡鼠板；2、配电间内应急灯损坏；3、泵房内灭火器过期；4、部分配电箱缺失接地；5、厨房大堂缺失灭火器、应急灯和灭火毯；6、电梯轿厢顶间配电箱接线不规范，门安装不符合要求。
6	长征镇	建德农贸市场	香樟路 335 号	1、部分配电箱未配置安全警示标识；2、部分商铺脱排油烟机表面油污严重；3、水产摊位地面湿滑，应保持干燥防止人员滑到。
7	长征镇	曹杨中学附属学校	香樟路 386 号	1、部分墙上消火栓无枪头；2、泵房间未安装灯光型安全出口标志；3、泵房间未配置应急灯。
8	宜川街道	老丰义	骊山路 26 号	1、厨房间闭门器损坏；2、仓库堆物杂乱；3、应急照明灯不工作。
9	石泉街道	丽柏酒店 (上海锦江国际酒店发展股份有限公司 长江饭店)	中山北路 2701 弄 1 号	未开展应急疏散演练。

序号	所属监管单位	单位	地址	存在隐患
10	石泉街道	名致精品酒店 (上海明捷置业有限公司 品尊名致酒店)	铜川路 58 弄 1 号	未开展应急疏散演练。
11	长寿街道	上海康苑物业管理 有限公司 (燕兴大厦)	江宁路 1306 弄 10-12 号	消防控制设备损坏。
12	民防办	和平新村	岚皋西路 45 弄 7 号	地下空间住人，长期无法清退。
13	交警支队	上海远成物流有限公司	真南路 2339 号	远成物流长期拖欠驾驶员工资，其所有车辆被法院查封，等待拍卖。
14	交警支队	普陀区运输公司货运一部	中山北路 3004 号	货运一部先归属西部集团名下，但公司对其名下车辆去向不掌握，长期失信问题。