

普陀区民防办公室文件

普民防办〔2021〕1号

签发人：黄嘉

关于普陀区长寿路 432 号公用民防工程 加固改造项目申请核拨市级经费的请示

上海市民防办公室：

普陀区长寿路 432 号公用民防工程（普寿 GR0413）于 1997 年建成归档，建筑面积 1600 m²，使用面积 1120 m²。根据《同意普陀区民防办申请长寿路 432 号公用民防工程加固改造所需专项资金的批复》（沪民防工批〔2020〕2 号），同意我办对该工程进行加固改造，所需费用从民防工程建设费中列支。

一、项目合同情况

截至 2021 年 2 月，本项目合同共签订六份：①通过内部比价，于 2020 年 5 月 6 日与上海新域工程建设咨询有限公司签订招标代理合同，合同金额 2.6075 万元；②通过内部比价，于 2020 年 5 月 6 日与上海元咨投资咨询有限公司签订财务监理合同，合同金额 1.13 万元；③通过比价采购，于 2020 年 6 月 22 日与上海新华建筑设计有限公司签订设计合同，合同金额 8.75 万元；④经市民防办监督管理事务中心协调，于 2020 年 6 月 24 日与中国轻工业上海工程咨询有限公司签订审图合同，合同金额 0.8

万元；⑤通过比价采购，于2020年6月30日与上海众兴建设工程监理有限公司签订施工监理合同，合同金额5.5万元；⑥通过竞争性磋商，于2020年7月1日，与上海文字建设集团有限公司签订施工合同，合同金额166.6088万元。

二、工程形象进度

本项目于2020年12月8日取得施工许可证，工期120天，计划于2021年3月9日完工（为了确保正式施工前80多家商铺顺利清退，2020年11月10日，以原使用单位物业名义张贴告示开始施工准备）。目前，已完成4个出入口处原隔断装饰拆除、混凝土凿除等工作，基本完成部分口部用房重建和局部临空墙植筋等工作。

三、申请核拨款项

根据《同意普陀区民防办申请长寿路432号公用民防工程加固改造所需专项资金的批复》（沪民防工批[2020]2号），核定概算198.95万元，其中，建安工程费166.79万元，其他费用22.69万元，不可预见费9.47万元。

根据施工进度和合同约定支付条件，截止目前，应支付各类款项合计80.991万元。根据市财政局批复的2021年市民防部门预算和市民防办预算执行计划，本次申请市级经费拨款80万元，其余经费待审价结束再申请核拨。

当否，请批示。

(此页无内容)

普陀区民防办公室

2021年3月4日