



200403003202437

# 上海市普陀区规划和自然资源局

沪普规划资源利用〔2024〕37号

## 关于为普陀区人民政府宜川路街道办事处建设宜川路街道泰山人民坊建设项目收回国有建设用地使用权的请示

普陀区人民政府：

普陀区人民政府宜川路街道办事处建设宜川路街道泰山人民坊建设项目工程时，涉及 775.15 平方米土地需办理国有建设用地使用权收回手续，根据土地管理法律法规，相关情况请示如下：

拟收回地块位于宜川路街道，地块四至范围：东至沪太路，南至中山北路；西至骊山路；北至华阴路，（详见建设用地预审和选址意见书所附图）。根据权属报告，建设用地范围内涉及国有建设用地 775.15 平方米（其中原划拨土地 775.15 平方米），权属为国有（城市公地）。

经查，该建设项目已于 2024 年 07 月取得普陀区发展和改革委员

会批复项目建议书；2024年07月取得我局核发的用地预审和选址意见书。

为实施社会公共利益需要，建设宜川路街道泰山人民坊建设项目，根据《中华人民共和国土地管理法》第五十八条第一款的规定，拟依法收回该范围国有建设用地使用权。

特此请示，请予批复。

上海市普陀区规划和自然资源局

2024年09月23日

主题词：收地请示

抄送：市规划和自然资源局

2024年09月23日印发