

办理结果：解决采纳

公开属性：主动公开 · 全文

# 上海市普陀区曹杨新村街道办事处

曹办〔2025〕3号

---

## 对区十七届人大六次会议 第026号代表建议的会办意见

区建管委：

周建明代表提出的关于车辆增多待管控和停车难问题的代表建议收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

近年来，曹杨街道通过多方面努力，不断探索并推进缓解停车难问题，主要做法如下：

一是依托区房管局老旧小区修缮工程，除基本的住宅修缮外，通过绿化更新、路面拓宽等小微项目叠加的方式，所有老旧小区内停车位保有量均获得一定提升。二是在区建管委、交警等部门的支撑下，曹杨街道先后于花溪路、杏山路、李村路、棠浦路部分路段设置公共收费泊车位94个，用以缓解周边小区停车困难的情况。三是曹杨街道以2021年7月编制及发布的《全域住宅小区停车管理办法编制指引》为导则，引导各小

区一步步理清思路，学会编制停车管理条例、用业主大会形式推进停车管理，截止 2024 年底，曹杨街道 19 个小区已完成《停车管理办法》的编制及实施，2 个小区正在推进中。四是依托“多格合一”工作模式，打破传统治理模式下物业、居委会、执法部门之间的条块分割，以党建为引领实现力量的整合与协同，探索停车管理条例精准施策、长效治理的新路径。源园社区先行先试，通过“多格合一”模式，采取多方联席协商制定出符合小区实际情况的停车管理办法、做好业主引导释疑确保抢占车位杂物有效清理、引入智能停车展示系统帮助物业快速引导车辆至指定车位等多项措施，有效缓解了小区停车难题，为停车管理提供了有益的借鉴。

下一步，曹杨街道将继续配合区建管委、交管等部门，提升治理效能，持续做好停车场地资源挖掘，同时，通过“多格合一”模式下停车管理“新”办法的探索，不断提升停车秩序管理能力，盘活停车资源。

以上意见供你单位统一答复代表时参考。

曹杨新村街道办事处

2025 年 3 月 31 日

联系人：李剑浩  
联系地址：曹杨路 933 号

联系电话：62167000  
邮政编码：200062

---

上海市普陀区人民政府曹杨新村街道办事处 2025 年 3 月 31 日印发