

上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管(2025)6号

关于将曹杨八村 75-76 号旧住房成套改造项目 纳入本市旧住房综合改造年度项目计划的请示

上海市房屋管理局：

曹杨八村 75-76 号位于普陀区真如镇街道，小区东至曹杨路、南至武宁路、西至南石一路、北至南石四路，属非成套公有住房，西部集团作为公房授权经营管理单位，涉改房屋 1 幢，建筑面积约 2266 平方米，改造住户 76 户。

为改善该处旧住房居民的居住条件和质量，经对公房授权经营管理单位提交的资料进行审核，我局已同意对上述旧住房进行

改造，根据普陀区发改委对项目项建书批复，项目总投资为 2901 万元。

该项目实施单位上海西部企业（集团）有限公司积极开展了项目相关前期工作，已完成居民改造意愿征询。现申请将项目纳入本市旧住房综合改造年度项目计划。

特此请示。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2025 年 1 月 24 日