

# 上海市普陀区绿化和市容管理局文件

普绿容办〔2026〕34号

## 对区十七届人大八次会议 第012号代表建议的答复

睦定忠代表：

您提出的“关于升级‘一轴两核三廊’打造长风精品绿带的意见建议”收悉。我局高度重视，会同区文旅局、长风集团等相关单位，结合普陀区《普陀区国民经济和社会发展第十五个五年规划纲要》、“半马苏河”世界级滨水区建设要求，立足系统性谋划、整体性布局，融入历史文脉挖掘、科创产业联动、全龄友好营造等发展理念，从区域发展层面予以落实推进，现将办理情况答复如下：

普陀区将以长风生态商务区为载体，紧扣普陀“协同创新活力区、半马苏河品质区”建设目标，将“一轴两核三廊”景观带

升级为串联历史文脉、联动科创产业、覆盖全龄友好、融合文商旅体的全域型城市活力绿脉，打造支撑长风高质量发展、彰显苏河人文魅力、服务市民美好生活的普陀绿色会客厅。

## 一、打造“一轴”：云岭东路慢行绿廊，实现生态、文化、科创、民生多元融合

以云岭东路为核心轴线，依托沿线绿道、绿地及林下公共空间，统筹生态景观营造、历史文脉实景植入、科创元素落地展示、全龄服务功能配套，以绿化空间为载体，布局实体标识、文化铭牌、科普解说等小品，打造一条生态有景致、文化有载体、科创有展示、民生有服务的复合型城市活力主轴。

### 1、生态慢行绿廊系统构建

以贯通连续、生态宜人、四季有景、便民舒适为目标，系统构建云岭东路慢行生态绿廊。目前，已启动2026年新建绿道项目方案研究，重点推进云岭东路北侧绿地绿道（大渡河路—丹巴路）、长风11号绿地绿道（同普路—云岭东路）建设提升。云岭东路段绿道长1.2公里、总面积36030平方米，以“云间绿道，健康慢行”为主题，打造自然式花境与疏林草坪，通过乔木、灌木营造四季景观，设置开放广场与慢行步道，实现生态与活力共生。长风11号绿地绿道长0.63公里、面积21420平方米，以“林荫焕新颜，智慧纳清凉”为主题，更新道路铺装、优化植物配置，打造宜人林荫绿道。项目计划2026年三季度开工、12月底完工，

建成后将完善慢行网络、提升景观品质，形成安全连续的核心慢行通道。

## 2、历史文脉活化，落地建筑可阅读体系

长风苏州河沿岸留存上海火柴厂、上海酵母厂、上海试剂总厂、天利氮气制品厂等近代工业老厂房，多处遗存已核定为文物保护单位。其中，绿廊范围内拥有区级文保单位天利氮气厂旧址，由“味精大王”吴蕴初先生上世纪三十年代创办，现存硝酸车间、合成氨车间、氢气储气罐等工业遗存，目前硝酸车间已纳入修缮计划，修复后将依托绿地空间打造绿廊文化地标；上海试剂总厂烟囱作为不可移动文物，已融入半马苏河公园绿化景观。依托现有绿化节点、林下步道及休憩空间，衔接区文旅局“漫步普陀·阅享建筑”建筑可阅读建设成果，在绿地合适位置布设文物介绍铭牌及二维码语音导览标识，联动线上中英双语音频专辑，实现绿化景观承载文物展示、线下扫码聆听历史，让工业文脉可阅读、可感知、可融入日常慢行休闲场景。

## 3、科创产业联动与青年交流场景落地

围绕长风重点发展的科技金融、集成电路、网络安全三大主导产业，在绿廊关键节点设置产业主题标识小品；同步布设上海清华国际创新中心、中以（上海）创新园、“苏河芯湾”、网安智谷等重点平台介绍铭牌，植入阿里本地生活、360、波克城市、龙马璞芯等属地代表性科创企业形象与简介展示牌。同时利用绿

地开放小广场、林下活动空间，常态化承接小型科创沙龙、青年交流、产业微路演等轻量化活动，将绿廊打造为生态景观带+科创展示带+青年交流带，切实提升科创产业外在显示度与公众感知度，实现绿化空间与科创发展实景融合、互促赋能。

#### 4、全龄友好体系统筹布局

紧扣全龄覆盖、全域适配、全程便民的建设导向，整合长风片区优质公共服务资源，联动区儿童医院、区妇婴保健院、华师大四附中、长风公园等教育、医疗、休闲载体，系统布局儿童友好、青少年健康、家庭康养、无障碍服务、老年休憩等全龄段配套设施。在绿廊沿线优化儿童活动空间、无障碍通道等功能，推动公共服务资源与绿色开放空间深度衔接，构建覆盖“幼有所育、学有所教、病有所医、老有所养”的全龄友好服务圈，让慢行绿廊真正成为服务全人群、融入日常生活的高品质民生空间。

### 二、深化“两核”：强化功能体验，突出亲子友好与文旅科创融合

以长风公园、半马苏河公园为双核心支撑，分别强化生态亲子核与时尚艺术核定位，全面整合景观提升、设施完善、业态植入、活动赋能、文脉传承、科创联动等要素，推动两大核心从传统城市公园向全龄友好、文旅融合、科创赋能、开放共享的现代化城市公共空间升级，形成片区绿色发展的双引擎。

#### 1、长风公园：“生态亲子核”，打造儿童友好与科普教育融

## 合标杆

以儿童友好、家庭友好、生态科普为核心方向，全面提升公园服务能级与空间品质。一是传承城市记忆，优化活动空间，保留铁臂山、银锄湖等标志性景观，重建黑松山“勇敢者道路”，按年龄分级打造青少年体能拓展区与低龄儿童游戏区，满足不同年龄段少儿安全游玩、健康成长需求。二是完善服务设施，提升家庭友好度，全园公厕标准化配置母婴室、儿童卫生间、无障碍卫生间，增设休憩座椅、休憩亭廊等便民设施，全面适配家庭出行、亲子游玩需求。三是打造生态科普阵地，强化自然教育，依托公园生态本底新建生态科普与自然教育基地，整合科普展厅、生境花园、大棚温室三大板块，实现室内外科普场景互通融合，常态化开展园艺体验、昆虫繁育、公园观鸟、Park Walk、自然课堂等主题活动，打造沉浸式自然教育平台。四是联动公共资源，构建服务链条，紧密衔接上海少年儿童图书馆、周边中小学及幼教机构，形成阅读研学、自然探索、运动休闲、社交互动一体化服务体系，助力普陀区儿童友好城区建设。

## 2、半马苏河公园：“时尚艺术核”，打造文商旅体科融合滨水空间

聚焦苏州河滨水核心区位优势，以时尚艺术、文旅活力、科创服务、夜间经济为重点，系统提升公园综合功能。一是提升景观照明，激活夜间活力，完成公园及长风 5A、6A 绿地夜景照明

升级，打造智慧夜跑路线、跑步感应灯、主题互动光影装置、雾森水景灯光，优化人行天桥亮化效果，塑造沉浸式夜间景观，丰富市民夜间休闲体验。二是丰富文化艺术供给，提升城市品位，联动区文旅局打造特色水上航线、主题游船航班，持续举办半马苏河文化旅游节、咖啡艺术生活季、新春主题活动，常态化设置主题美陈、街头艺人演出、户外艺术装置，打造开放式城市艺术空间。三是植入复合业态，强化服务支撑，由长风集团统筹布局苏河集市、咖啡轻餐饮、长风书院苏河剧场、水上运动中心、品牌文创集合店等业态，构建“公园+体育+文旅+商业”综合服务空间。四是服务科创与青年发展，对接周边商务楼宇、科创企业与青年人才，打造青年社交、健身休闲、文化体验、小型交流活动目的地，推动滨水空间与区域产业、人才、创新要素深度融合，成为半马苏河世界级滨水区的核心亮点。

### **三、突出“三廊”：构建全域协同高品质活力廊道**

紧扣长风生态商务区“国际化、现代化、生态型”总体定位，以廊道串联、功能整合、全域协同为思路，将悠逸、雅逸两条生活走廊与苏州河滨水休闲走廊，从单点绿地提升转向片区整体品质升级，打造支撑商务区高质量发展、服务全龄市民、彰显苏河文脉的标志性绿色空间体系。

#### **1、悠逸生活走廊：商务区社区共享绿色廊道**

作为长风生态商务区的核心绿色纽带，重点服务商务人群与

社区居民，以生态缝合、功能复合、邻里共享为导向，串联商务楼宇、居住社区、公共服务节点，打造樱花主题特色景观带，融合生态观赏、慢行通勤、休闲社交、亲子活动、文化体验等多元功能，构建 15 分钟社区生活圈核心载体，成为商务区宜居宜业、有温度、可亲近的社区绿色客厅。

## **2、雅逸生活走廊：高品质都市宜居生态廊道**

围绕长风片区居住功能提升需求，以闹中取静、城绿相融、全龄友好为特色，营造高品质林下休闲空间，配套完善健身康养、儿童游乐、宠物互动、邻里交流等功能，衔接周边居住社区与公共服务设施，提升区域宜居品质与环境吸引力，助力打造普陀高品质居住示范区。

## **3、苏州河滨水休闲走廊：世界级滨水活力廊道**

统筹半马苏河公园、苏州河岸线公园（一期）、沿岸驿站、工业文明展示馆等资源，构建 3 公里滨水活力带；整合智能健身、滨河跑道、露营草坪、亲水平台等运动休闲空间，完善智慧导览、应急医疗、便民服务等设施；提升苏州河工业文明展示馆，打造苏州河影像空间，形成“工业文脉+现代科创+生态休闲”的滨水文化带；推进苏州河岸线公园（一期）建设，布局城市营地、萌宠乐园、滨河台地等空间，推动滨水空间向腹地延伸，实现城水共生、城园共融。

## **四、下一步工作计划**

我局将联同区各委办局及相关单位，始终坚持以人民城市重要理念为引领，紧扣普陀区“十五五”规划和半马苏河世界级滨水区建设总体部署，持续以系统思维、全局视野统筹推进长风“一轴两核三廊”精品绿带提质升级，不断深化生态、文化、科创、民生、文旅、商业的深度融合，全面活化利用苏州河工业文脉资源，强化与周边科创载体、教育医疗设施、商务楼宇、居住社区的联动衔接，持续完善全龄友好服务体系，丰富文商旅体融合场景，不断提升绿带的系统性、整体性、辨识度和吸引力，全力将其打造成为市民乐享的生活后花园、人才汇聚的环境吸引力、展示普陀形象的绿色会客厅，以更高标准、更实举措为普陀建设高品质公园城市、打造协同创新活力区和半马苏河品质区提供坚实支撑。

上海市普陀区绿化和市容管理局

2026年5月26日

联系人姓名：唐惠玲

联系电话：52710383

联系地址：枣阳路226号

邮政编码：200062

---

上海市普陀区绿化和市容管理局

2026年5月26日印发