

办理结果：部分采纳或解决

公开属性：主动公开·全文

上海市普陀区科学技术委员会文件

普科委〔2025〕26号

对区政协十五届五次会议 第155009号提案的答复

韩迎梅委员：

您提出的“关于普陀区老旧小区线缆改造的提案”的提案收悉。我委高度重视老旧小区线缆改造工作，认真研究您提出的关于建立机制、制定方案、分片划区等相关建议，现将办理情况答复如下：

一、基本情况

市级层面已建立由市房管局、市经信委、市通管局、市住宅修缮事务中心组成的联席例会制度，按照“同步设计、同步征询、同步实施、同步验收、同步移交”的原则，把“架空线”入地作为旧住房综合改造项目的修缮内容（“架空线”包含小区地面和

楼道内信息通信管道线缆），整体流程包括：计划下达、管道设计方案编制、管道施工部分、线缆施工部分、验收情况报备五个部分。

2024 年，市联席会议发布了《关于明确老旧小区改造同步实施信息通信架空线入地工程相关工作要求的通知》（沪房更新〔2024〕136 号），推动“共建共享”、优化发包方式、落实“建管分离”，加强协调联动，进一步加强本市老旧小区改造同步实施信息通信架空线入地工程全过程管理，推动相关工作规范、有序开展。我区严格按照本市老旧小区改造同步实施信息通信架空线入地工程相关工作要求，在综合修缮改造工程时全面同步实施信息通信架空线入地，督促各信息通信企业做好后续线缆平移、割接及拆除等工作。

二、下一步工作考虑

本提案体现了您对本区老旧小区线缆改造建设的关注和重视，对推动城市更新和高质量发展、提升城市品质和居民生活质量有积极作用。下阶段，我委将积极配合市级部门，协调各信息通信企业做好以下三方面工作：

（一）完善机制，强化共建共享

完善小区信息通信管道集约化共建共享管理机制，进一步结合旧住房更新改造统筹推进信息通信架空线入地工作，将管道、光缆、光交接箱等纳入旧住房综合修缮改造工程一并实施，并争取纳入公共财政补助范畴。

（二）加强指导，推动改造进度

督促各信息通信企业按照市联席会议明确的任务分工提前做好准备，从管道设计阶段开始与综合协调等单位充分沟通，并根据管道建设和验收进度及时落实线缆平移、割接及拆除等工作，确保项目按时竣工。

（三）跨前一步，加强清理力度

针对莲花公寓、杏园等通过“两代表一委员”、12345 市民热线等渠道反映的线缆杂乱问题，强化责任意识，与各信息通信企业共同商讨和解决实际问题。对暂未纳入旧住房综合修缮改造范围的小区，跨前一步与街道、居委建立沟通机制，通过绑扎整理缓解线缆杂乱现象，尽可能为居民营造良好居住环境。

上海市普陀区科学技术委员会

2025 年 5 月 9 日

联系人：施浥淳

联系电话：52564588-7165

联系地址：大渡河路 1668 号

邮政编码：200333

