

上海市普陀区甘泉路街道办事处文件

普甘办〔2025〕4号

对区十七届人大六次会议 第026号代表建议的会办意见

普陀区建管委：

周建明代表提出的关于车辆增多待管控和停车难问题的建议收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

甘泉路街道有着“人老、房老、城厢老”三老的特点，对于甘泉路街道这样的老旧社区来说，停车难是社区治理难题之一。老旧小区车位规划滞后，现有车位无法满足居民需求，停车资源供需失衡。近几年，为缓解区域停车难问题，我街道通过“开源”、“节流”、“借力”等方式，挖掘自身潜能以增加停车位、设置单行道路释放道路空间增设道路单边停车位及制定新的《小区停车管理规定》等方式，缓解周边居民停车问题，新增了2000多个机动车停车位，有效缓解了部分小区业主停车难的问题。接下来，街道将针对以下方面继续发力，努力解决停车难问题，以改善居民的停车环境。

一是结合区属重点工程以规划推进解决停车难。岚灵新村坊项目中普陀体育中心的改建研究，拟将地面跑道、足球场等设施抬高，向下挖掘建造地下停车场，同时与同济医院新院地下停车场联通，将有效缓解同济医院及周边市场、居民区停车难问题。

二是继续推进小区停车管理新规定制定。在党建引领下，成立小区停车管理自治小组，街道辖区内目前已有一批小区制定了新的《停车管理规定》。通过对比停车相关的热线工单量，已经制定停车管理新规定的小区比未制定的小区少很多。街道将继续鼓励各居民区吸取成功小区的经验，因地制宜，推进停车管理新规定制定、优化，缓解小区停车压力。

三是以智慧化手段赋能提升停车治理水平。对接学习“上海停车”APP 和微信小程序在预约停车方面的成功经验，为辖区内停车增添新途径。依托各类电子显示屏发布停车诱导，应用地磁、超声波等技术，让区域内车位余量实时可见。目前章家巷小区在综合修缮后已实施智慧化停车项目，小区停车位内已安装地磁，保安室可实时查看小区停车位空余情况。

四是挖掘自身潜能以释放潜在停车资源。摸排辖区内企事业单位的停车资源，鼓励通过错峰停车等方式，夜间对外提供有偿共享，缓解周边小区居民夜间停车难问题。积极与交警二大队等职能部门沟通，通过增设部分道路单边停车位、夜间错峰道路停车方式，缓解周边小区、市场停车难问题。

以上意见供你单位统一答复代表时参考。

上海市普陀区甘泉路街道办事处

2025 年 3 月 28 日

联系人：许施毅

联系电话：56612260

联系地址：志丹路 125 号

邮政编码：200065

