

办理结果：解决采纳

公开属性：主动公开·全文

上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2025〕28号

对区十七届人大六次会议 第050号代表建议的会办意见

西部集团：

方海代表提出的关于成套改造征询难的建议收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

旧住房成套改造是指将建筑结构差、功能不全、确需保留的旧住房，通过原址改建等方式，使其能够独用成套。

区房管局始终高度重视旧住房成套改造工作，并多次赴虹

口、徐汇、杨浦等区学习借鉴先进的成套改造工作经验和做法，并运用在现阶段旧住房成套改造的方案研究、居民签约和相关建设手续办理全过程中。在曹杨八村 75-76 号旧住房成套改造项目短时间顺利签约生效中起到了积极作用，获得居民的广泛认可。

下一步，区房管局将会同项目主体西部集团，紧密联动各职能部门和相关街道镇，高质量推进实施好全区旧住房成套改造工作。

以上意见供你单位统一答复提案者时参考。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2025 年 3 月 6 日