

办理结果：采纳或解决

公开属性：主动公开·全文

# 长寿路街道办事处文件

长街办〔2025〕27号

---

## 对区十七届人大四次会议 第005号代表建议的再次答复

颜达峰代表：

您提出的关于“做好城市微更新，提升居民获得感和幸福感”的代表建议收悉，在上次答复时列为“解决采纳”。经进一步跟踪办理，现将办理进展情况答复如下：

长寿路街道于2024年拟依托区绿容局实施的安远路“美丽街区景观道路”项目，对小区围墙更新并增加绿化，提升小区周边环境。在此过程中，由于小区居民安远路违规停放的32部车辆影响项目实施，街道和绿容局成立专班，同在外停放车辆的车主代表进行多轮协商，并协调周边汉森588、复景创意园等周边商业体以远低于市场价的价格向居民提供错峰车位。但由于居民

长期从违规停车中受益，拒绝接受协商方案。

为推进小区整体环境提升，街道管理部门推动并完成小区物业费调价和维修资金续筹征询工作，已符合纳入早期商品房修缮的前置条件，拟将小区纳入试点区域。街道管理部门将跨前一步，做好房屋修缮方案的宣贯和解释工作，并根据小区内居民征询意愿开展后续相关工作。

上海市普陀区人民政府长寿路街道办事处

2025年12月25日

联系人：谢天龙

联系电话：021-62666798

联系地址：上海市普陀区胶州路1095号 邮政编码：200060

---

长寿路街道党政办公室

2025年12月25日印发

(共印6份)