

办理结果：采纳或解决

公开属性：主动公开·全文

长寿路街道办事处文件

长街办〔2025〕11号

对区政协十五届五次会议 第155146号提案的会办意见

区建管委：

何永强委员提出的《关于提升地铁出入口周边环境的建议》收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

长寿路（7号线、13号线）轨交站点共有8个出站口，均位于长寿路常德路口处（旭辉里商场内部1个，其余的在地面），目前1、2、7、6号口为重点整治站口，由于地铁线路人流量较大、周边小餐饮企业较多及网格片区管理模式尚未理顺，目前主要集中存在非机动车乱停放、共享单车堆放混乱、商铺跨门经营及违规设摊等问题。

其中 2 号口主要是非机动车摆放混乱、周边建管委所建绿化带尚未移交绿容养护造成养护不及时、出站口申通与小区红线交错责任划分不清晰、对于站口枯树的处置小区业委会存在争议等问题。针对外围环境问题，街道主要还是加强管理，通过人防也就是增加巡查和志愿者的方式，解决停车乱的问题。绿化带问题也就是这两天借着长寿公园翻新的机会也从绿容局这里争取了一些地被植物，对公共绿化带进行补种，后续也会和建管委沟通，做好养护和移交。

1 号口位于 V6 广场，该处商业房产主要是两家区属国资企业资产，目前计划以消除消防安全隐患为重点对外立面进行翻新。同时，街道计划牵头楼宇产权方、物业和商铺开展推进全域门责，杜绝商铺跨门经营行为并调动经营者积极性，定期参与市容整治和日常维护。

6、7 号口均位于长寿路南侧，存在最主要的市容问题就是非机动车乱停放，其中包括僵尸车长时间占道、共享单车清运不及时、车辆停放不齐等问题，目前，街道计划从两方面着手，一方面是重新划分停车区域，将共享单车、外卖取餐车辆、其他车辆停放区域做合理划分，使停放更加有序。另一方面安排第三方市容巡查人员在早晚高峰期间做好车辆停放疏导，对停车的群众进行停放区域引导，及时联系共享单车运营企业和第三方单位对单车进行清运。

同时，街道计划根据市区两级绿容主管部门要求，开展集中整治和责任区管理。计划以东至常德路、西至胶州路、南至安远路、北至长寿路的日字型范围内及长寿路地铁站共计 8 个出站口周边区域为重点，打造“半马苏河”高颜值核心区，开展市容环境顽疾攻坚，探索长效管理模式。目前，计划启动现状问题地毯式排摸，按照“一点一策”要求，细化治理方案、明确整改时限、完善绩效评估，以责任区和自律组织建设带动商铺自发维护环境秩序，形成共治共享格局。

计划是分三步走，第一步是街道由管理办牵头，综合行政执法队、城运中心、绿容所等部门共同参与，全面找问题、想办法、做方案，解决可以由街道层面处置的问题。尤其是做实责任区工作，将商铺承担的职责明确。第二步是会同区绿容局一同组建专项治理协同平台，邀请申通集团、区建管委、区属国企、长寿市场监管所、长寿派出所、交警大队一同参与，针对复杂的顽疾开展联合整治，形成有效合力。第三步是充分发展和培育自律组织，充分融合沿街商铺、周边楼宇、重点企业和居民区的资源，为市容环境提供多元保障力量，同时做好经营者的服务，让参与自律组织的商铺有归属、有受益。

以上意见供你单位统一答复时参考。

特此函告。

上海市普陀区人民政府长寿路街道办事处

2025 年 3 月 28 日

联系人姓名：谢天龙

联系电话：62277887

承办单位通讯地址：胶州路 1095 号 邮政编码：200060

长寿路街道党政办公室

2025 年 3 月 28 日印发

(共印 7 份)