



2004010101202554

上海市普陀区人民政府土地管理文件

沪普府土〔2025〕54号

关于批准普陀区 W060401 单元 A03B-04 地块国有土地 使用权实施公开出让的通知

上海市普陀区规划和自然资源局：

你局报送的普陀区 W060401 单元 A03B-04 地块国有土地使用权实施公开出让的相关材料收悉。

经查，项目用地面积 13314.44 平方米，土地用途为住宅。13314.44 平方米土地系普陀区土地发展中心储备用地（储备批文号：沪普府土〔2024〕40号）。A03B-04 地块已列入 2025 年普陀区国有建设用地使用权出让计划，《出让方案》已经我区政府批准实施。区规划资源局、区发改委等部门已对地块规划设计、投资管理等提出管理意见。现批复如下：

一、根据《上海市土地使用权出让办法》有关规定，同意依法对 A03B-04 地块 13314.44 平方米国有土地使用权实施公开出让。

二、请你局按照出让方案确定的地块出让条件及方式，组织实施出让。

三、委托你局代区政府，与公开出让的中标人（竞得人）签订《国有建设用地使用权出让合同》。

特此批复。

上海市普陀区人民政府

2025年07月25日

主题词：

抄送：上海市规划和自然资源局、上海市普陀区自然资源确权登记事务中心、上海市普陀区土地发展中心

上海市普陀区人民政府

2025年07月25日印发
