



2002020002202515

上海市普陀区人民政府土地管理文件

沪普府土〔2025〕15号

关于报批普陀区2025年第1批次 新增建设用地的请示

上海市人民政府：

依据土地管理法律法规，本批次用地位于土地利用总体规划确定的城镇村建设用地范围内，应呈报市政府审批。关于本区2025年第1批次新增建设用地的请示如下：

一、用地规模审查情况

本批次涉及用地总面积10442.62平方米，其中原国有土地10442.62平方米。上述国有土地中，建设用地10426.34平方米，未利用地16.28平方米。

二、用地规划计划审查情况

经审查，本批次用地符合规划，共涉及新增建设用地计划16.28平方米（已经沪规划资源施〔2025〕A8号《上海市土地利用年度计划审核意见书》批准），耕地占补平衡指标0平方米。

三、 用地规划用途情况

本批次用地规划用途为：社区体育用地、公共绿地10442.62平方米（涉及万里街道全民健身中心新建工程（暂名）土地划拨项目）。

四、 其他有关情况

本批次用地不存在权属争议、纠纷，司法或行政强制以及其他权利限制，不存在违法用地。

综上所述，本批次申请用地情况真实，符合法律法规和有关规定，经我府审核，同意上报。

特此请示。

上海市普陀区人民政府

2025 年 03 月 17 日

主题词：

抄送：

2025 年 03 月 18 日印发