

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国
建设用地规划许可证

沪普地(2026)EA310107202600120

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地项目符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 上海市普陀区规划和自然资源局

日期 2026年03月02日

用地单位	上海市普陀区绿化建设管理中心
项目名称	梅川社区W060901单元A12a-01地块规划公共绿地建设项目
批准用地机关	上海市普陀区人民政府
批准用地文号	沪普府土〔2026〕11号
用地位置	普陀区长征镇 东至A12a-02地块，南至规划雅奢江路，西至真北路（中环线），北至怒江北路
用地面积	2266.06平方米,各地类明细：建设用地2266.06平方米，农用地0.0平方米（其中耕地0.0平方米），未利用地0.0平方米
土地用途	公园与绿地
建设规模	以审定的设计方案为准。
土地取得方式	划拨

附图及附件名称

- 《关于核发梅川社区W060901单元A12a-01地块规划公共绿地建设项目<建设用地规划许可证>暨<国有建设用地划拨决定书>的决定》（编号：沪普规划资源许地〔2026〕6号）一份。
- 用地范围图一份。

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项内容不得随意变更。
- 本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。