

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国
建设用地规划许可证

沪普地(2026)EA310107202600242

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地项目符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 上海市普陀区规划和自然资源局

日期 2026年04月24日

用地单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局
项目名称	规划桃松路（真南路-敦煌路）、翰景路（古浪路-武威路）新建住宅市政配套工程
批准用地机关	上海市普陀区人民政府
批准用地文号	沪普府土〔2026〕20号
用地位置	普陀区桃浦镇 东至敦煌路，南至武威路，西至真南路，北至古浪路
用地面积	17074.73平方米,各地类明细: 建设用地面积16794.53平方米, 地上空间用地面积280.2平方米。
土地用途	城镇村道路用地
建设规模	桃松路(真南路-敦煌路)道路长约529.81米, 规划红线宽度14米;翰景路(古浪路-武威路)道路长约616.62米, 规划红线宽度14米 (以审定设计方案为准)。
土地取得方式	划拨
附图及附件名称 1.《关于核发规划桃松路（真南路-敦煌路）、翰景路（古浪路-武威路）新建住宅市政配套工程<建设用地规划许可证>暨<国有建设用地划拨决定书>的决定》（编号：沪普规划资源许地〔2026〕7号）一份。 2.用地范围图一份。	

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项内容不得随意变更。
- 本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。