

中 华 人 民 共 和 国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设用地规划许可证

沪普地(2024)EA310107202400782

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地项目符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 上海市普陀区规划和自然资源局

日期 2024年09月26日

用地单位	上海市普陀区人民政府真如镇街道办事处
项目名称	真如镇街道社区文体活动中心新建工程
批准用地机关	上海市普陀区人民政府
批准用地文号	沪普府土〔2024〕37号
用地位置	普陀区真如镇街道 东至规划社区卫生服务中心，南至三源路，西至兰溪路，北至嘉发公寓小区
用地面积	5519.28平方米
土地用途	文化设施用地、体育用地
建设规模	计容建筑面积不大于11038.56平方米（总建筑面积以审定的设计方案为准）。
土地取得方式	划拨

附图及附件名称

- 《关于核发真如镇街道社区文体活动中心新建工程<建设用地规划许可证>暨<国有建设用地划拨决定书>的决定》（编号：沪普规划资源许地〔2024〕24号）一份。
- 用地范围图一份。

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项内容不得随意变更。
- 本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。