

中华人民共和国



建设用地  
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

# 中华人民共和国 建设用地规划许可证

沪普地(2024)EA310107202400698

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地项目符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 上海市普陀区规划和自然资源局

日期 2024年08月30日

用地单位	上海市普陀区教育事业服务中心
项目名称	桃李实验学校新建项目
批准用地机关	上海市普陀区人民政府
批准用地文号	沪普府土〔2024〕31号
用地位置	普陀区桃浦镇 东至皋兰山路，南至永登路，西至山丹路，北至武威路
用地面积	34218.83平方米
土地用途	教育用地
建设规模	计容面积不超过68437.7平方米（总建筑面积以审定的设计方案为准）
土地取得方式	划拨

## 附图及附件名称

- 《关于核发桃李实验学校新建项目<建设用地规划许可证>暨<国有建设用地划拨决定书>的决定》（编号：沪普规划资源许地〔2024〕21号）一份。
- 用地范围图一份。

## 遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项内容不得随意变更。
- 本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。