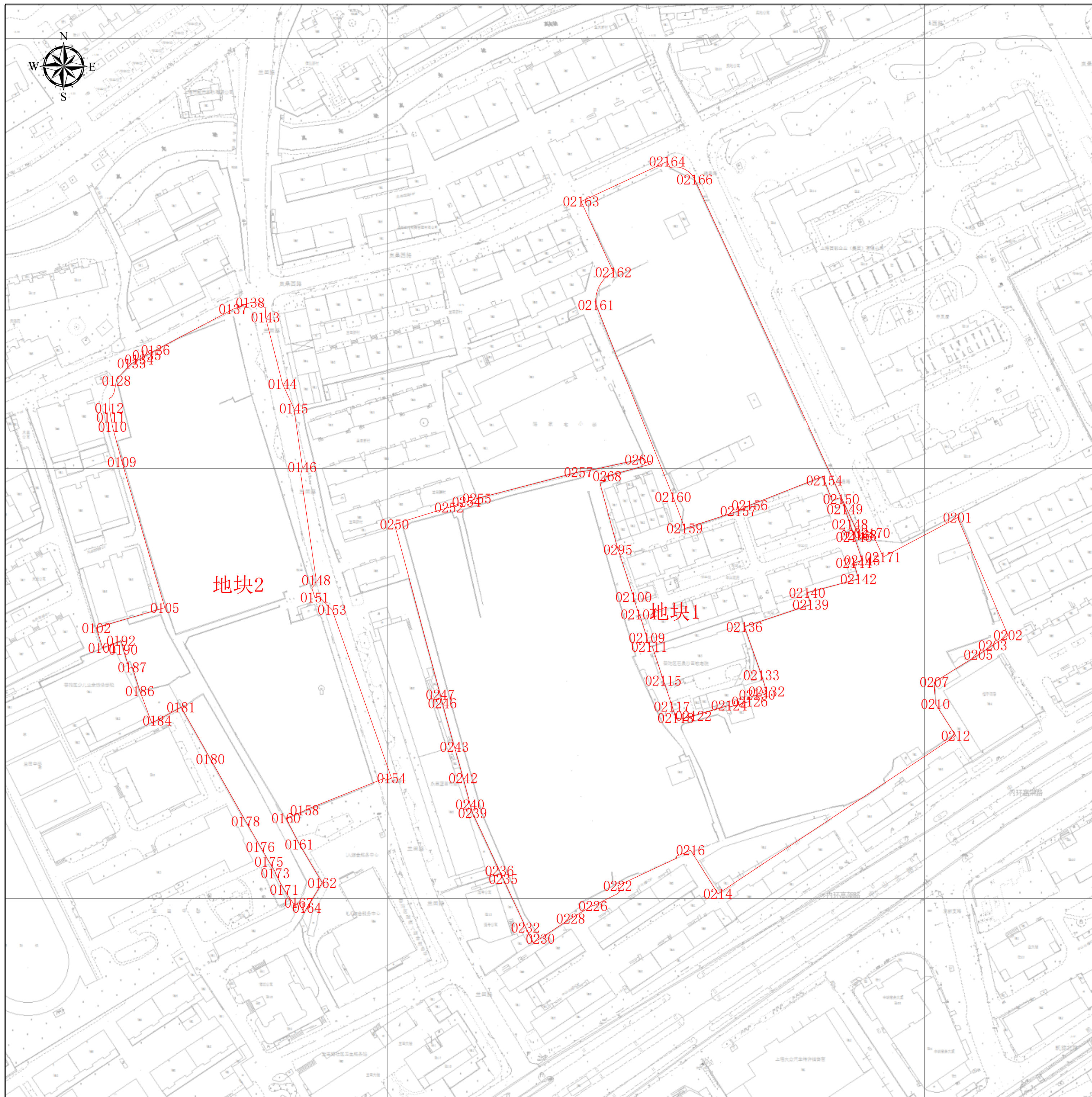


工程建设项目规划土地意见书范围图（缩略图）



项目基本信息

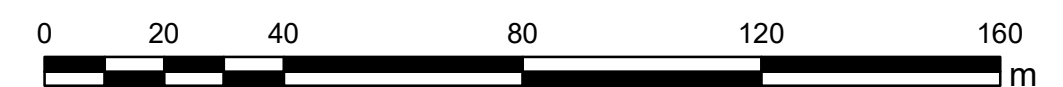
项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建构筑物规划土地意见书

图幅比例：1:500

比例尺:



上海市普陀区规划和自然资源局

2025年11月11日

工程建设项目规划土地意见书范围图
地块面积表

序号	地块名称	控规地块编号	规划用地性质	申请用地面积(m²)	空间边界类型	备注
1	地块2	A15-09-03	Rc	19221.35	02	压占规划地块A15-09-03面积：10318.866600
2	地块1	A17B-01	Rr3	42776.5	02	压占规划地块A17B-01面积：17689.887569

工程建设项目规划土地意见书范围图

主要拐点坐标表

注:规划土地意见书/用地规划许可证附图中仅标注主要拐点坐标，项目范围详细界址坐标以勘测定界为准

地块名称	点号	横坐标	纵坐标	半径 (R)	边长 (单位:米)
地块2	0101	-4882.416	1316.571	0	9.682
地块2	0102	-4885.271	1325.823	0	0.057
地块2	0103	-4885.287	1325.877	0	30.092
地块2	0105	-4853.469	1335.202	0	21.517
地块2	0109	-4873.32	1402.94	0	69.103
地块2	0110	-4877.756	1419.319	0	4.463
地块2	0111	-4878.544	1423.712	0	4.463
地块2	0112	-4879.24	1428.12	0	3.634
地块2	0113	-4879.42	1431.75	0	0.193
地块2	0114	-4879.433	1431.943	0	0.193
地块2	0115	-4879.415	1432.135	0	0.193
地块2	0116	-4879.366	1432.322	0	0.193
地块2	0117	-4879.286	1432.498	0	0.193
地块2	0118	-4879.179	1432.659	0	0.193
地块2	0119	-4879.047	1432.8	0	0.193
地块2	0120	-4878.894	1432.918	0	0.193
地块2	0121	-4878.724	1433.008	0	0.193
地块2	0122	-4878.541	1433.07	0	0.193
地块2	0123	-4878.35	1433.101	0	0.698
地块2	0124	-4877.907	1433.64	0	0.697
地块2	0125	-4877.533	1434.229	0	0.697
地块2	0126	-4877.235	1434.859	0	0.698
地块2	0127	-4877.016	1435.522	0	5.461
地块2	0128	-4875.897	1440.866	0	0.243
地块2	0129	-4875.898	1441.109	0	0.243
地块2	0130	-4875.86	1441.349	0	0.243
地块2	0131	-4875.784	1441.579	0	0.243
地块2	0132	-4875.671	1441.794	0	9.832
地块2	0133	-4868.824	1448.85	0	4.028
地块2	0134	-4865.297	1450.797	0	4.065
地块2	0135	-4861.741	1452.766	0	4.62
地块2	0136	-4857.695	1454.999	0	40.849
地块2	0137	-4821.615	1474.151	0	8.507
地块2	0138	-4813.649	1477.138	0	3.254
地块2	0139	-4810.398	1476.996	0	1.218

工程建设项目规划土地意见书范围图

主要拐点坐标表

注:规划土地意见书/用地规划许可证附图中仅标注主要拐点坐标，项目范围详细界址坐标以勘测定界为准

地块名称	点号	横坐标	纵坐标	半径 (R)	边长 (单位:米)
地块2	0140	-4809.348	1476.38	0	3.282
地块2	0141	-4806.536	1474.688	0	1.29
地块2	0143	-4806.621	1470.244	0	35.069
地块2	0144	-4798.708	1439.327	0	12.559
地块2	0145	-4793.385	1427.952	0	27.505
地块2	0146	-4789.416	1400.735	0	3.667
地块2	0147	-4790.183	1397.149	0	49.614
地块2	0148	-4783.076	1348.047	0	2.191
地块2	0149	-4783.643	1345.931	0	2.074
地块2	0150	-4785.097	1344.453	0	4.645
地块2	0151	-4783.701	1340.023	0	2.873
地块2	0152	-4780.876	1339.498	0	7.444
地块2	0153	-4775.625	1334.222	0	82.985
地块2	0154	-4748.027	1255.96	0	1.927
地块2	0156	-4750.846	1254.995	0	2.028
地块2	0157	-4751.212	1255.9	0	39.999
地块2	0158	-4788.34	1241.02	0	0.267
地块2	0159	-4788.243	1240.772	0	9.46
地块2	0160	-4797.05	1237.32	0	13.578
地块2	0161	-4790.89	1225.22	0	20.889
地块2	0162	-4780.19	1207.28	0	8.557
地块2	0164	-4787.35	1195.69	0	7.693
地块2	0165	-4788.639	1193.401	0	4.255
地块2	0167	-4791.099	1197.987	0	3.367
地块2	0168	-4793.14	1196.694	0	3.227
地块2	0169	-4794.867	1199.42	0	0.69
地块2	0171	-4797.8	1203.98	0	7.843
地块2	0172	-4799.38	1206.66	0	5.756
地块2	0173	-4801.99	1211.79	0	0.25
地块2	0174	-4801.769	1211.908	0	6.173
地块2	0175	-4804.966	1217.189	0	7.92
地块2	0176	-4809.014	1223.996	0	6.481
地块2	0178	-4815.793	1235.854	0	26.516
地块2	0180	-4832.232	1264.823	0	41.643
地块2	0181	-4845.801	1288.94	0	0.109

工程建设项目规划土地意见书范围图

主要拐点坐标表

注:规划土地意见书/用地规划许可证附图中仅标注主要拐点坐标，项目范围详细界址坐标以勘测定界为准

地块名称	点号	横坐标	纵坐标	半径 (R)	边长 (单位:米)
地块2	0184	-4856.97	1282.82	0	15.442
地块2	0185	-4859.512	1281.611	0	15.822
地块2	0186	-4865.024	1296.442	0	11.611
地块2	0187	-4868.553	1307.503	0	0.25
地块2	0188	-4868.791	1307.427	0	1.3
地块2	0189	-4870.028	1307.027	0	9.092
地块2	0190	-4872.732	1315.708	0	0.25
地块2	0191	-4872.494	1315.786	0	4.327
地块2	0192	-4873.781	1319.917	0	9.261
地块1	0201	-4484.642	1377.089	0	59.519
地块1	0202	-4461.2	1322.38	0	8.463
地块1	0203	-4468.31	1317.79	0	0.898
地块1	0204	-4469.077	1317.322	0	7.174
地块1	0205	-4475.096	1313.419	0	12.31
地块1	0207	-4495.509	1300.607	0	12.403
地块1	0208	-4495.184	1300.088	0	0.53
地块1	0209	-4495.644	1299.824	0	9.424
地块1	0210	-4494.948	1290.426	0	2
地块1	0212	-4485.577	1275.652	0	73.584
地块1	0214	-4596.13	1202.16	0	92.645
地块1	0216	-4608.848	1222.414	0	6.276
地块1	0217	-4609.17	1222.3	0	3.697
地块1	0218	-4612.54	1220.78	0	3.336
地块1	0219	-4615.663	1219.608	0	0.863
地块1	0220	-4615.36	1218.8	0	27.503
地块1	0222	-4642.725	1205.937	0	5.391
地块1	0223	-4641.97	1203.39	0	1.597
地块1	0224	-4643	1202.17	0	4.808
地块1	0226	-4654.19	1196.51	0	7.982
地块1	0227	-4654.303	1196.733	0	12.069
地块1	0228	-4664.65	1190.52	0	2.326
地块1	0229	-4666.66	1189.35	0	14.495
地块1	0230	-4678.78	1181.4	0	3.907
地块1	0231	-4682.13	1179.39	0	7.871
地块1	0232	-4685.57	1186.47	0	8.357

工程建设项目规划土地意见书范围图

主要拐点坐标表

注:规划土地意见书/用地规划许可证附图中仅标注主要拐点坐标，项目范围详细界址坐标以勘测定界为准

地块名称	点号	横坐标	纵坐标	半径 (R)	边长 (单位:米)
地块1	0235	-4696.02	1209.07	0	20.785
地块1	0236	-4697.78	1212.93	0	5.343
地块1	0239	-4710.29	1239.64	0	28.382
地块1	0240	-4711.41	1243.72	0	2.323
地块1	0242	-4714.66	1256.06	0	25.42
地块1	0243	-4718.69	1270.49	0	1.904
地块1	0244	-4719.31	1272.29	0	12.469
地块1	0246	-4724.3	1290.77	0	10.798
地块1	0247	-4725.31	1294.77	0	27.52
地块1	0250	-4746.544	1374.058	0	57.135
地块1	0251	-4744.09	1374.83	0	23.946
地块1	0252	-4721.23	1381.96	0	5.177
地块1	0254	-4713.077	1384.568	0	8.478
地块1	0255	-4708.19	1386.01	0	12.406
地块1	0257	-4660.99	1398.31	0	40
地块1	0258	-4657.39	1398.77	0	5.793
地块1	0260	-4632.743	1404.125	0	19.476
地块1	0261	-4632.7	1404.144	0	1.811
地块1	0262	-4631.5	1405.5	0	3.112
地块1	0263	-4630.222	1402.663	0	2.711
地块1	0264	-4627.6	1403.35	0	1.389
地块1	0265	-4627.098	1402.055	0	5.352
地块1	0268	-4647.666	1396.572	0	16.182
地块1	0269	-4647.617	1396.329	0	1.636
地块1	0270	-4649.191	1395.883	0	1.863
地块1	0271	-4648.683	1394.091	0	2.135
地块1	0272	-4650.737	1393.509	0	0.331
地块1	0273	-4650.624	1393.197	0	0.44
地块1	0274	-4651.039	1393.05	0	0.3
地块1	0275	-4650.938	1392.767	0	2.25
地块1	0295	-4642.689	1362.333	0	32.94
地块1	0296	-4641.514	1358.869	0	4.626
地块1	02100	-4635.352	1340.236	0	15.19
地块1	02101	-4635.533	1340.177	0	2.335
地块1	02102	-4634.812	1337.956	0	0.681

工程建设项目规划土地意见书范围图

主要拐点坐标表

注:规划土地意见书/用地规划许可证附图中仅标注主要拐点坐标，项目范围详细界址坐标以勘测定界为准

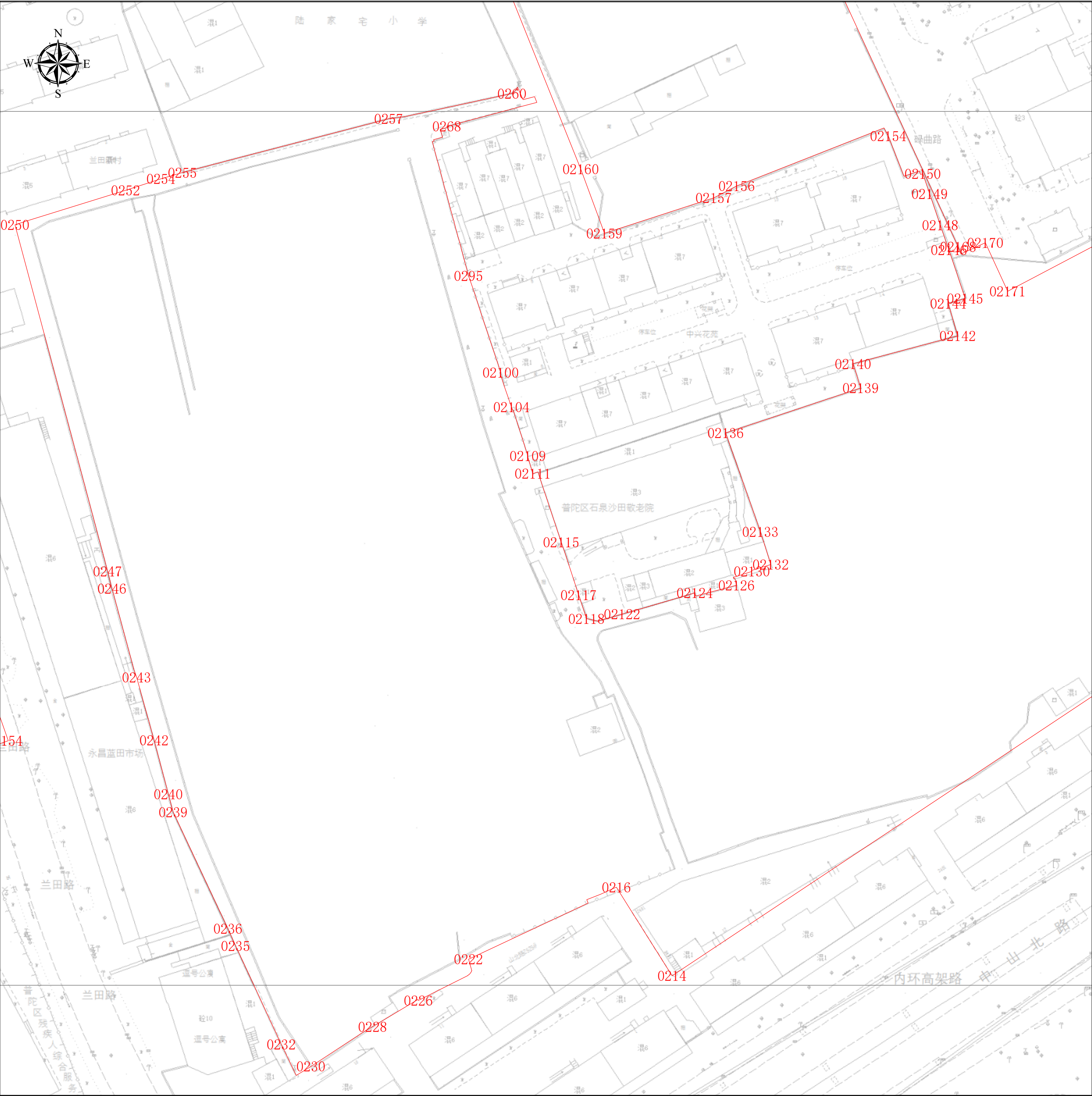
地块名称	点号	横坐标	纵坐标	半径 (R)	边长 (单位:米)
地块1	02103	-4634.595	1337.31	0	5.308
地块1	02104	-4632.894	1332.282	0	0.681
地块1	02105	-4632.677	1331.636	0	0.167
地块1	02106	-4632.517	1331.685	0	1.064
地块1	02109	-4629.137	1321.15	0	10.11
地块1	02110	-4629.242	1321.116	0	4.222
地块1	02111	-4628	1317.08	0	1.122
地块1	02112	-4626.934	1317.429	0	0.114
地块1	02113	-4626.826	1317.465	0	3.45
地块1	02115	-4621.5	1301.4	0	16.03
地块1	02116	-4620.68	1298.98	0	10.205
地块1	02117	-4617.51	1289.28	0	5.632
地块1	02118	-4615.72	1283.94	0	2.621
地块1	02119	-4613.169	1283.341	0	3.132
地块1	02122	-4607.53	1284.92	0	16.251
地块1	02124	-4590.939	1289.79	0	4.51
地块1	02125	-4590.74	1289.07	0	9.704
地块1	02126	-4581.365	1291.574	0	1.601
地块1	02127	-4581.78	1293.12	0	0.248
地块1	02128	-4582.02	1293.057	0	0.316
地块1	02129	-4582.109	1293.36	0	4.438
地块1	02130	-4577.88	1294.706	0	0.25
地块1	02131	-4577.958	1294.944	0	4.634
地块1	02132	-4573.522	1296.283	0	7.916
地块1	02133	-4575.925	1303.825	0	6.455
地块1	02136	-4583.849	1326.39	0	32.469
地块1	02139	-4552.933	1336.691	0	23.393
地块1	02140	-4554.683	1342.236	0	21.24
地块1	02142	-4530.748	1348.625	0	7.402
地块1	02144	-4532.92	1356.023	0	7.894
地块1	02145	-4529.04	1357.193	0	11.692
地块1	02146	-4532.765	1368.276	0	2.004
地块1	02148	-4534.74	1373.98	0	11.564
地块1	02149	-4537.14	1381.12	0	4.881
地块1	02150	-4538.767	1385.722	0	0.506

工程建设项目规划土地意见书范围图
 主要拐点坐标表

注:规划土地意见书/用地规划许可证附图中仅标注主要拐点坐标，项目范围详细界址坐标以勘测定界为准

地块名称	点号	横坐标	纵坐标	半径 (R)	边长 (单位:米)
地块1	02151	-4539.247	1385.561	0	0.85
地块1	02152	-4539.516	1386.367	0	3.761
地块1	02153	-4543.083	1385.173	0	9.858
地块1	02154	-4546.639	1394.368	0	2.087
地块1	02155	-4547.62	1396.21	0	36.225
地块1	02156	-4581.334	1382.958	0	5.915
地块1	02157	-4586.578	1380.221	0	3.834
地块1	02158	-4590.218	1379.018	0	22.493
地块1	02159	-4611.621	1372.102	0	15.639
地块1	02160	-4617.02	1386.78	0	96.185
地块1	02161	-4652.88	1476.03	0	17.258
地块1	02162	-4644.8	1491.28	0	36.157
地块1	02163	-4659.748	1524.202	0	44.118
地块1	02164	-4619.756	1542.83	0	3.18
地块1	02165	-4618.42	1539.944	0	12.688
地块1	02166	-4607.001	1534.413	0	174.048
地块1	02168	-4530.627	1368.988	0	9.908
地块1	02169	-4529.987	1367.359	0	6.102
地块1	02170	-4524.447	1369.916	0	12.199
地块1	02171	-4519.334	1358.841	0	6.008

工程建设项目规划土地意见书范围图（分幅图）



项目基本信息

项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建构筑物规划土地意见书

图幅号： IV 7-19

图幅比例： 1:500

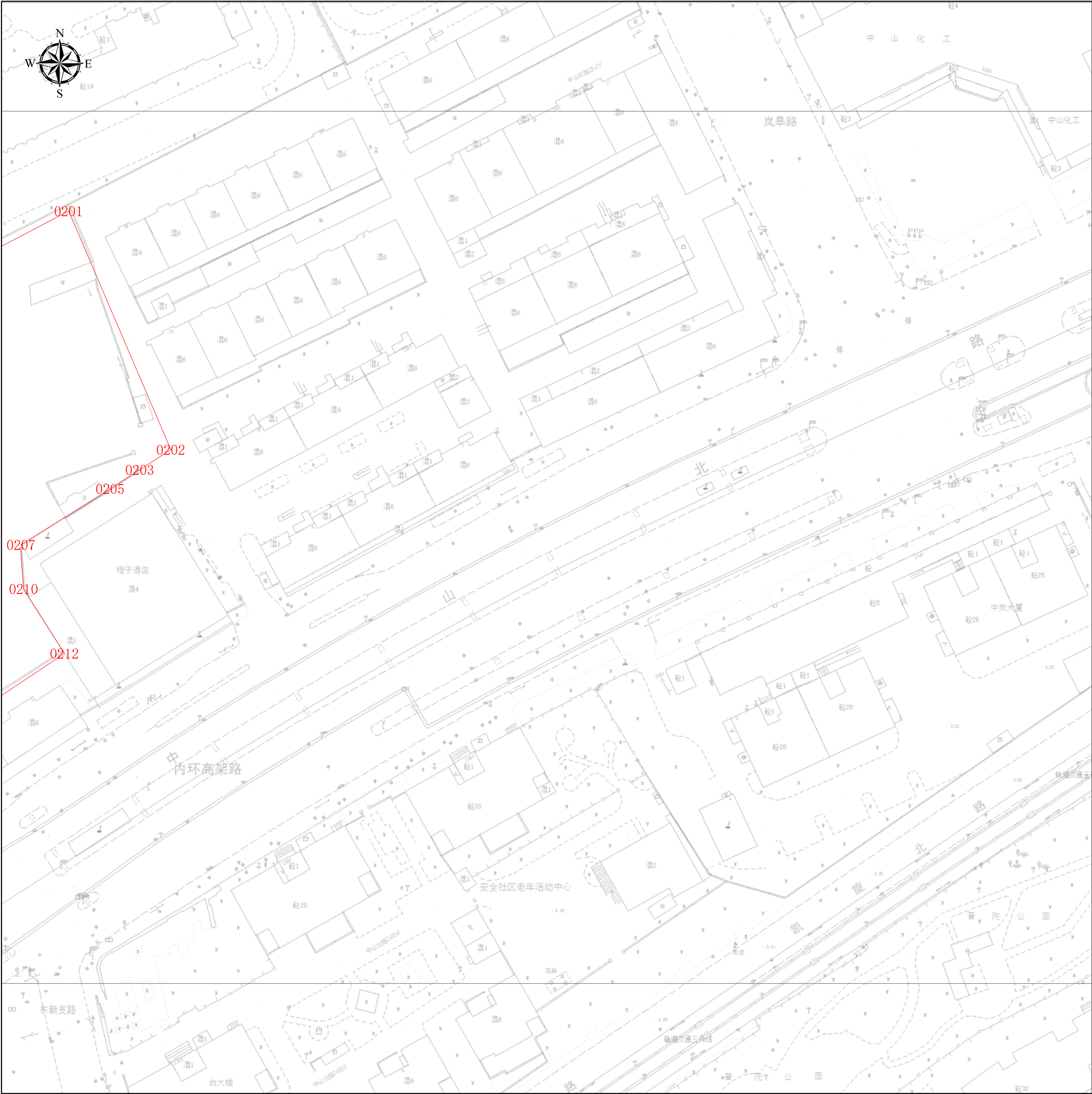
比例尺：

0510203040

m

上海市普陀区规划和自然资源局
2025年11月11日

工程建设项目规划土地意见书范围图（分幅图）



项目基本信息

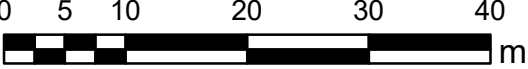
项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建筑物规划土地意见书

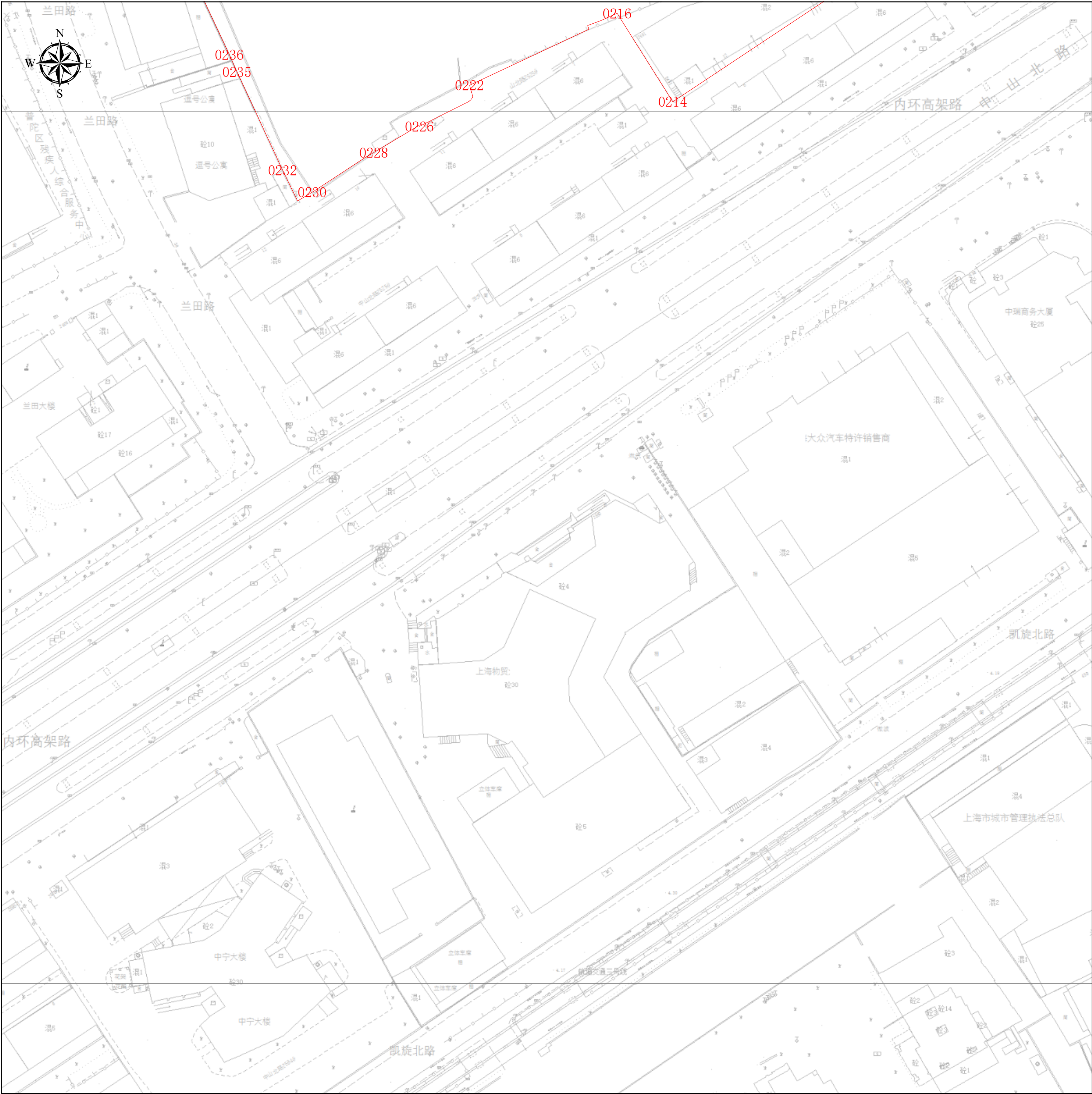
图幅号： IV 7-18

图幅比例： 1:500

比例尺：

上海市普陀区规划和自然资源局
2025年11月11日

工程建设项目规划土地意见书范围图（分幅图）



项目基本信息

项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建构筑物规划土地意见书

图幅号： IV 6-19

图幅比例： 1:500

比例尺： m

上海市普陀区规划和自然资源局
2025年11月11日

工程建设项目规划土地意见书范围图（分幅图）



项目基本信息

项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建构筑物规划土地意见书

图幅号： IV 6-20

图幅比例： 1:500

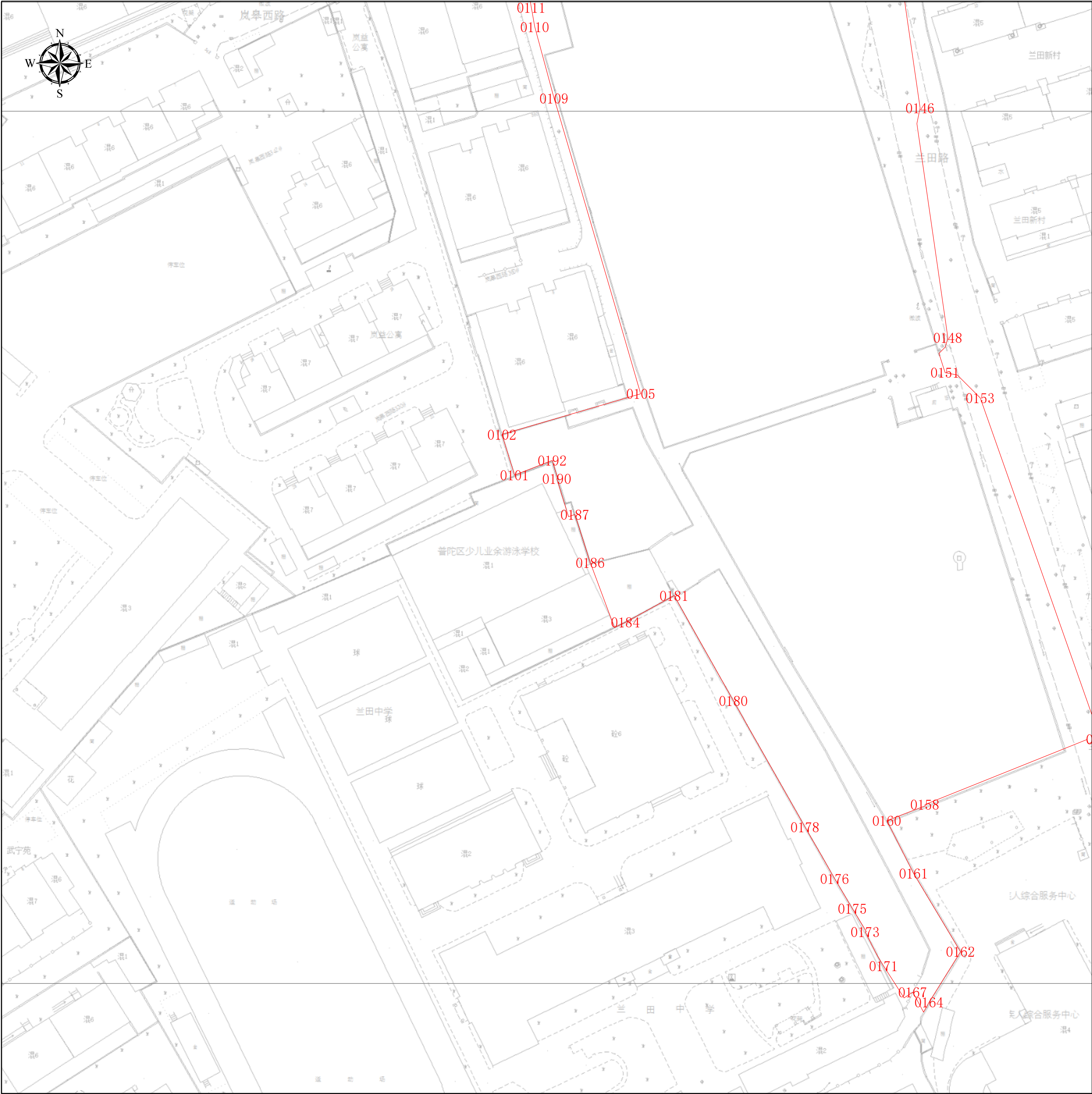
比例尺：

0510203040

m

上海市普陀区规划和自然资源局
2025年11月11日

工程建设项目规划土地意见书范围图（分幅图）



项目基本信息

项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建构筑物规划土地意见书

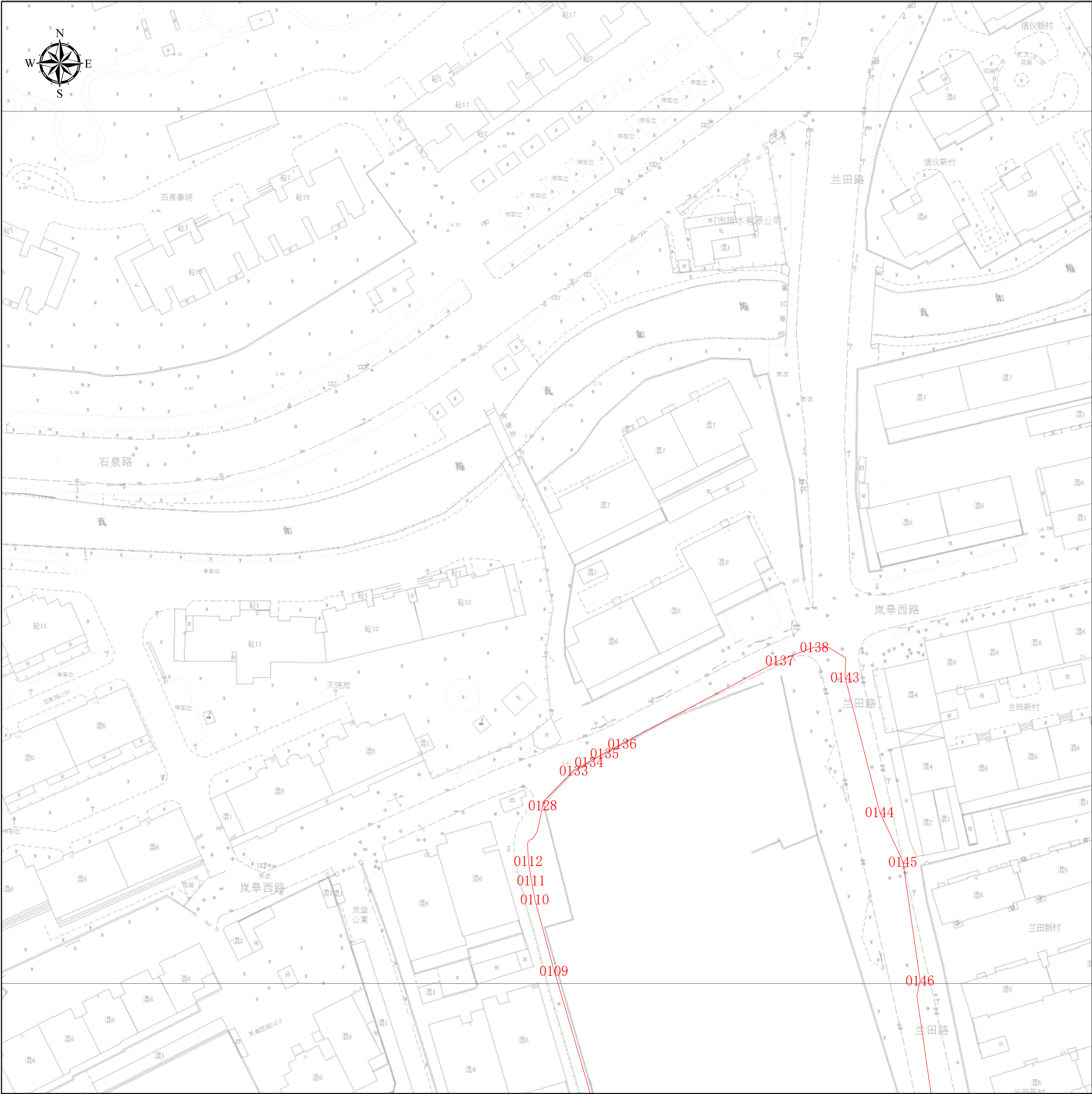
图幅号： IV 7-20

图幅比例： 1:500

比例尺： m

上海市普陀区规划和自然资源局
2025年11月11日

工程建设项目规划土地意见书范围图（分幅图）



项目基本信息

项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建构筑物规划土地意见书

图幅号： IV 8-20

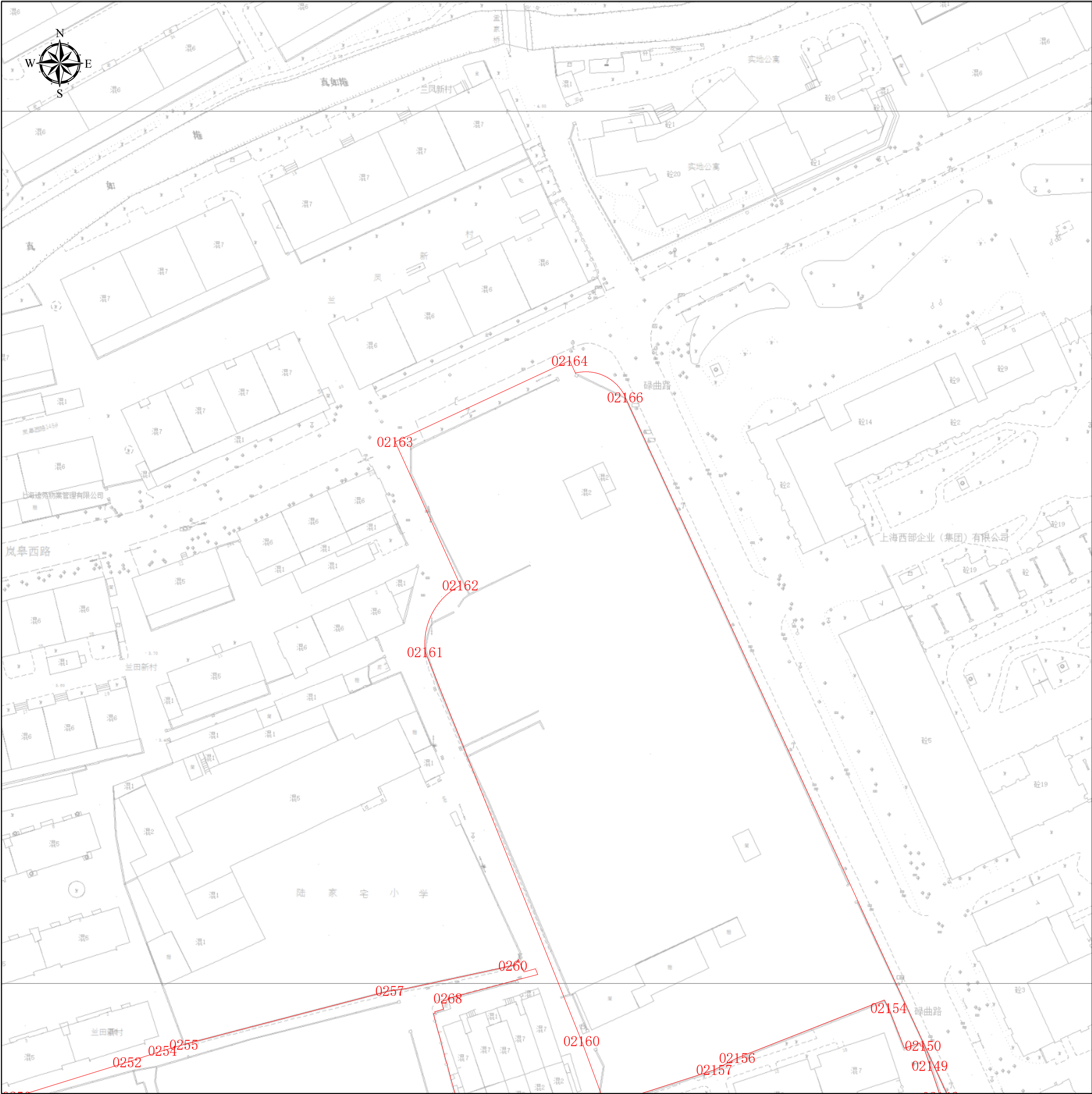
图幅比例： 1:500

比例尺：

0510203040m

上海市普陀区规划和自然资源局
2025年11月11日

工程建设项目规划土地意见书范围图（分幅图）



项目基本信息

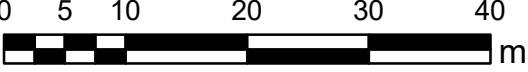
项目名称	兰凤新村地块
批文名称	
批文文号	
证件编号	

图例

建构筑物规划土地意见书

图幅号： IV 8-19

图幅比例： 1:500

比例尺：

上海市普陀区规划和自然资源局
2025年11月11日