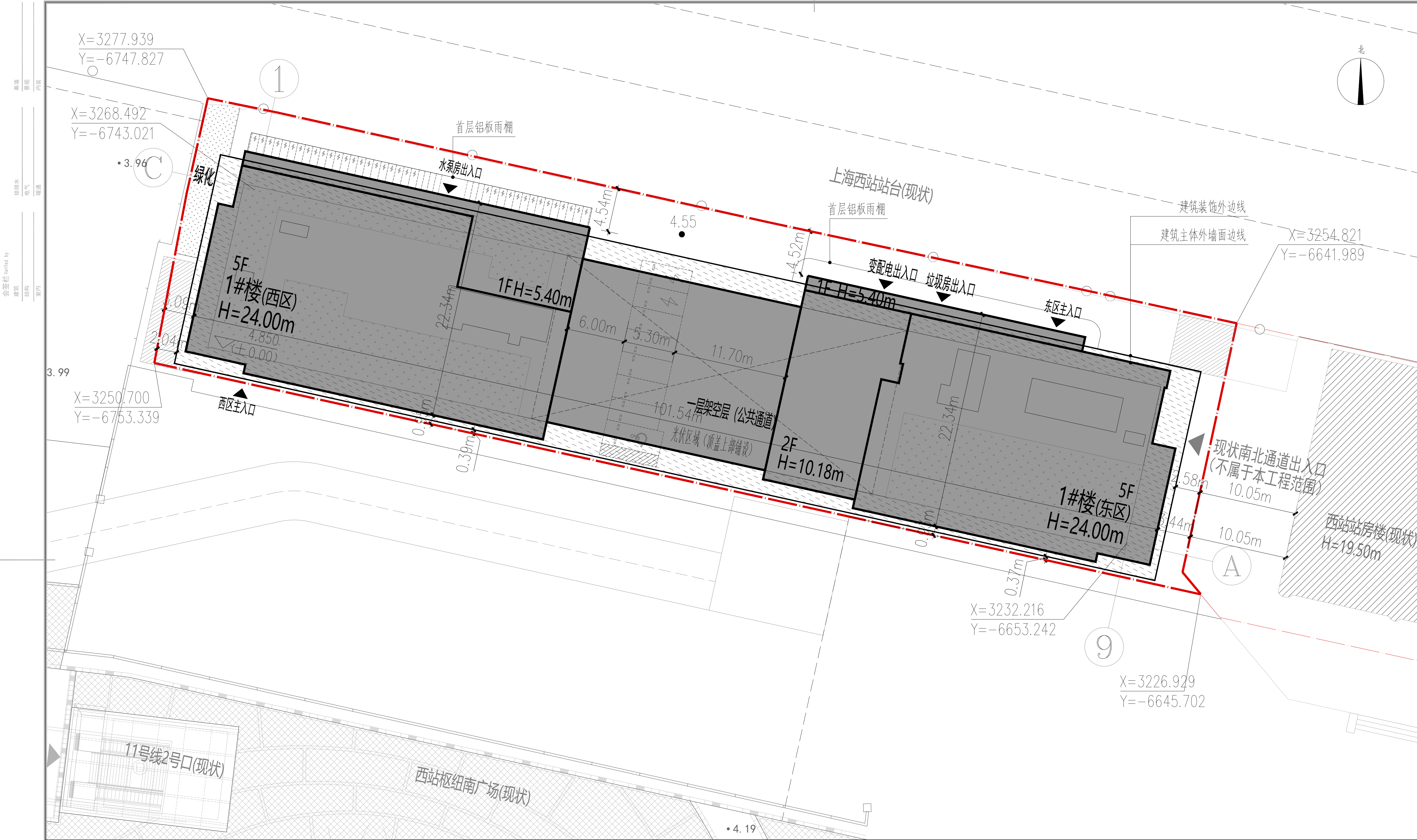




重要声明 Important Note
本图纸的著作权及其它相关权益属于启迪设计集团股份有限公司所有，图中所含的专有技术信息应予保密。未经本公司书面许可，不得复制或传播信息。The copyright and other related equities of the drawing material belong to Tus-Design Group Co., Ltd. Proprietary technical information included in the drawings shall be confidential. Any duplication or disclosure of the information to any third party is not allowed without written permission from our company. (Those who have agreements with clients shall follow the agreements.)

分区示意图 KEY PLAN

修改记录 Revised Record

A 首次出图

编号 No. 出图 Issue 日期 Date

建设单位 Client

中国铁路上海局集团有限公司

顾问设计公司 Consultant Design Company

设计院 Design Institute

启迪设计集团
Tus-Design Group
启迪设计集团股份有限公司
Tus-Design Group Co., Ltd.

中国江苏省苏州工业园区星海街9号
电话 TEL: 86-512-6515-0100
传真 FAX: 86-512-6523-0783
邮编 ZIP: 215021

出图专用章 Seal of issuing

执业注册章 National Registered Professional license

图名 Drawing Title

总平面图

工程名称 Project Name

G1-01地块上海西站铁路还建楼项目

子项工程名称 Sub-Project Name

总图

设计编号 Design No.

AF2026A042

审定人 Approved by

审核人 Finally Checked by

校对人对人 Checked by

项目经理 Project Manager

项目工程师 Project Engineer

制图人 Drawn by

审核人 Checked by

审核人 Checked by

比例 Scale

1:200

日期 Date

2026. 06. 09

设计阶段 Design Stage

方案设计

子项工程号码 Job No.

00

项目负责人 Design chief

专业负责人 Discipline chief

设计人 Designed by

制图人 Drawn by

审核人 Checked by

审核人 Checked by

专业 Discipline

1:200

图号 Drawing No.

Z01

说明:

1. 本图依据甲方提供的现状地形图及用地红线图进行设计。
2. 图中采用吴淞高程及上海2000坐标系。
3. 图中所示坐标:建筑物为轴线交点;用地红线为交点坐标。
4. 图中所注坐标、标高、尺寸均以米为单位。
5. 本次审批内容仅限建设用地红线范围内相关建设,建设用地红线范围外仅为图示。
6. 本工程所涉及绿化景观、屋顶光伏详见各专业深化设计。

图 例

	建设范围用地红线		地面绿化
	新建建筑		屋顶绿化
	现状建筑 (非本工程内容)		坐标点
	机动车位 (地面)		室内地坪标高
	非机动车位		室外地坪绝对标高

经济技术指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	建设范围用地面积	m²	3020	
2	总建筑面积	m²	7558.66	均为地上,不含现状建筑
3	计容面积	m²	6969.90	
4	其中			
5	铁路业务用房	m²	6679.43	
6	3层平台	m²	290.47	连接东区和西区两侧功能
7	不计容面积	m²	588.76	
8	其中			
9	架空层	m²	491.90	首层架空用于公共通道,不计容
10	屋顶设备机房	m²	96.86	屋顶机房建筑面积小于屋顶层面积的1/8,不计容
11	绿地面积	m²	37.57	
12	地上机动车停车位数量	辆	8	
13	地上非机动车停车位数量	辆	50	充电非机动车位36个(按1.2的换算当量系数折算标准车位后为43个),普通车位7个;(两者比例大于4:1)