

SMHDI

上海市房屋建筑设计院有限公司
SHANGHAI MUNICIPAL HOUSING DESIGN INSTITUTE CO. LTD

设计证书甲级编号A131004653
No. A131004653 Class A of Architecture Design (PRO)

合作设计单位:
JOINTLY DESIGNED WITH

建设单位:
CLIENT

上海西部企业(集团)有限公司

工程名称:
PROJECT NAME

甘泉三村401-403号
旧住房成套改造工程

子项名称:
ITEM NAME

甘泉三村401-403号

会签栏 COUNTERSIGNATURE COLUMN

专业 DISCIPLINE	姓名 NAME	本人签字/日期 SIGNATURE/DATE
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 PLUMBING		
电气 ELECTRONICS		
暖通 VENTILATION		

签字栏 SIGNATURE COLUMN

职责 RESPONSIBILITY	姓名 NAME	本人签字/日期 SIGNATURE/DATE
审定人 AUTHORIZED BY		
审核人 PROCESSED BY	陈健洲	陈健洲
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	陈健洲	陈健洲
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	陈健洲	陈健洲
校对人 CHECKED BY	张琰	张琰
设计人 DESIGNED BY	宗彦雨	宗彦雨
制图人 DRAWING BY	宗彦雨	宗彦雨

备注:
NOTE

共 TOTAL NO. 张 / 第 PAGE NO. 张

工程编号:
PROJECT No. 021940

图名:
DRAWING TITLE

改造后总平面图

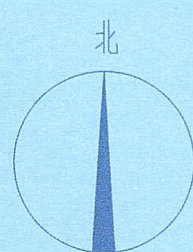
图号: 建总-01 比例: 1:500
SCALE

日期: 2025.07 版本号:
DATE REVISION No.



图例	说明
现状建筑	甘泉三村401-403号旧住房成套改造工程技术经济指标
改造建筑	改造建筑原建筑面积(以原产证为准): 2351平方米
扩建建筑	扩建后建筑面积: 2968.93平方米
用地范围	涉及改造户数: 70户
	扩建建筑高度: 13.40m

改造后总平面图 1:500



说明:

- 图中标高为相对标高。
- 室外平台、坡道及散水详见改造后一层平面图。
- 室外局部道路翻修,翻修为混凝土路面,具体做法为(从下至上):素土夯实(压实系数>0.93);300厚天然级配砂石;200厚C25混凝土,按4m分仓跳格浇筑。
- 改造后南侧扩建处的各层层高与室内外高差与北侧改造前一致。房屋改造后的间距及高度以规土局批复的意见为准。相关文件由甲方提供。

本图未加盖单位出图章无效

单位出图专用章 SMHDI-PROJECT SEAL 施工图出图 负责人 赵凤珍	工程施工图设计 专用章 资质证书号:A131004653 有效期至2029年12月17日止 上海市勘察设计行业协会统一颁发	个人执业专用章 REGISTERED SEAL 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 陈健洲 注册号: 3100465-006 有效期至: 至2027年04月22日
--	---	---