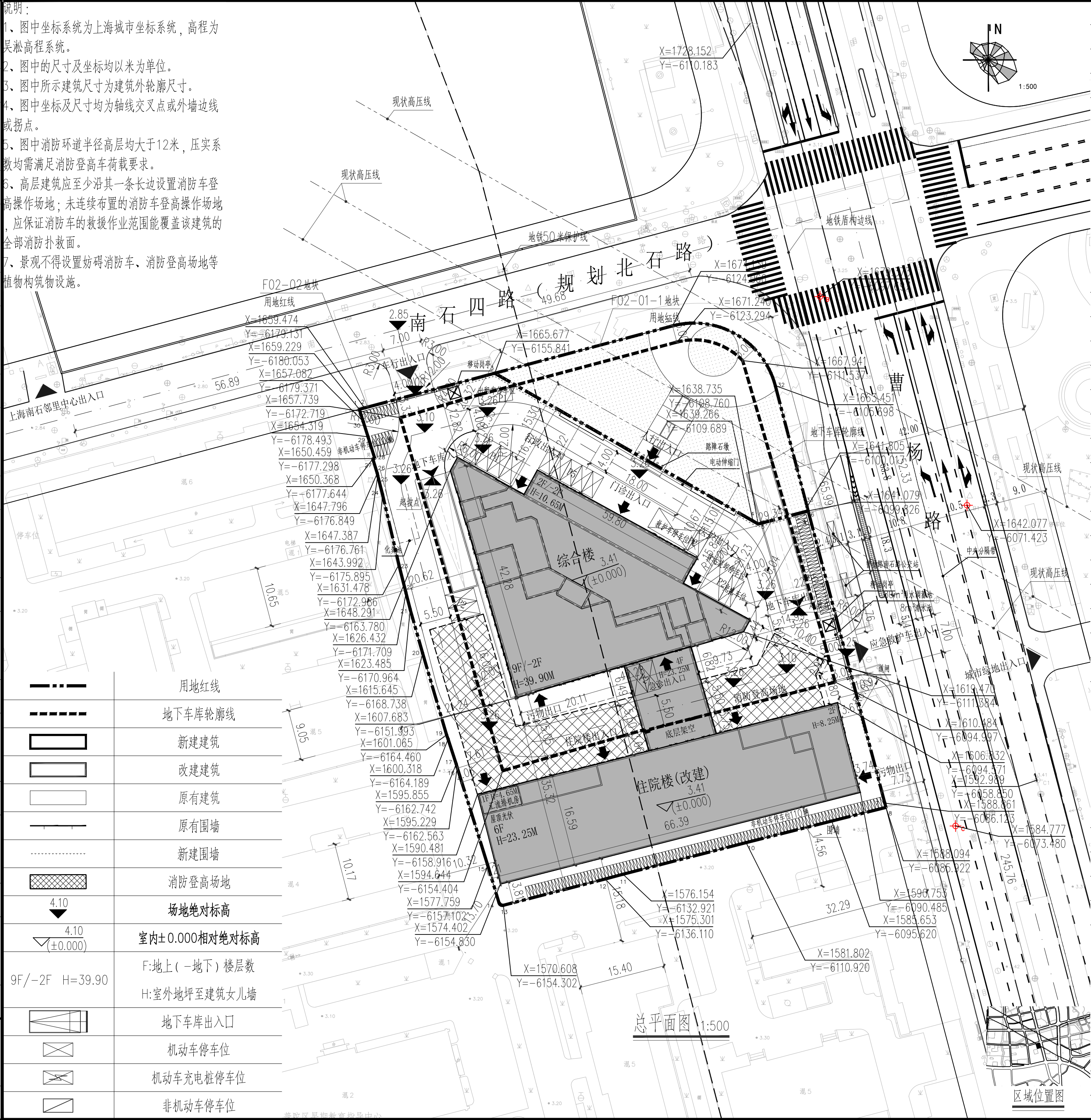


说明：
1、图中坐标系为上海城市坐标系，高程为吴淞高程系统。
2、图中的尺寸及坐标均以米为单位。
3、图中所示建筑尺寸为建筑外轮廓尺寸。
4、图中坐标及尺寸均为轴线交叉点或外墙边线或拐点。
5、图中消防环道半径高层均大于12米，压实系数均需满足消防登高车荷载要求。
6、高层建筑应至少沿其一条长边设置消防车登高操作场地；未连续布置的消防车登高操作场地，应保证消防车的救援作业范围能覆盖该建筑的全部消防扑救面。
7、景观不得设置妨碍消防车、消防登高场地等植物构筑物设施。



F02-02地块 主要经济技术指标						
项目		数值	单位	备注		
用地面积		5628.13	m²			
总建筑面积		23637.71	m²			
其中	地上建筑面积		17119.39	m²		
	其中	综合楼		11070.22	m²	
		其中	计容面积	10879.25	m²	计容
			不计容面积	190.97	m²	不计容
	住院楼(改建)		6049.17	m²		
	其中	计容面积	6005.08	m²	计容	
		不计容面积	44.09	m²	不计容	
	地下建筑面积		6518.32	m²	不计容	
基底面积		2506.51	m²			
建筑密度		45%				
计容建筑面积		16884.33	m²			
容积率		3.00				
绿化面积		117.82	m²			
绿地率		2.09%				
非机动车停车位		160	辆			
F02-01-1地块 主要经济技术指标						
项目		数值	单位	备注		
用地面积		1042.05	m²			
地下建筑面积		1543.86	m²	不计容		
绿化面积		685.57	m²			
绿地率		65.79%				
综合经济技术指标						
总用地面积		6670.18	m²			
总建筑面积		25181.57	m²			
其中	地上建筑面积		17119.39	m²		
	其中	F02-02地块		17119.39	m²	
		F02-01-1地块			m²	
	地下建筑面积		8062.18	m²		
	其中	F02-02地块		6518.32	m²	
		F02-01-1地块		1543.86	m²	
总计容建筑面积		16884.33	m²			
总绿化面积		803.39	m²			
总绿地率		12.04%				
机动车停车位		141	辆	折合138.2个,包括安装28个充电桩停车位,不包括出租车候客停车位,微型客车停车位6个,小型客车停车位132个,无障碍停车位2个,货运装卸停车位1个		
其中	地上		15	辆		
	其中	F02-02地块		15	辆	
		F02-01-1地块			辆	
	地下		126	辆		
其中	F02-02地块		96	辆		
	F02-01-1地块		30	辆		
出租车停车位		1	辆	不计指标		
非机动车停车位		160	辆			



中国建筑上海设计研究院有限公司
CHINA SHANGHAI ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

合作设计单位:
JOINTLY DESIGNED WITH

合作设计单位

会签:
SIGNED:

院出图章:
PROJECT SEAL

本图未加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

版本	升版原因	升版日期
REVISION	CAUSE	DATE

本图升版后,以最高版本为准

发包人:
CLIENT

上海市普陀区卫生健康委员会

工程名称:
PROJECT NAME

普陀区中医医院改扩建工程
通用图

图名:
DRAWING TITLE

总平面图

合同编号:
PROJECT No.

设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	黄伟杰	黄伟杰
----------------------------	-----	-----

审定人 AUTHORIZED BY		
----------------------	--	--

审核人 PROCESSED BY	杨羽	杨羽
---------------------	----	----

专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	黄伟杰	黄伟杰
------------------------------------	-----	-----

校对人 CHECKED BY	梁心如	梁心如
-------------------	-----	-----

设计人 DESIGNED BY	李盈	李盈
--------------------	----	----

专业: DISCIPLINE	建筑	图号: DRAWING No.	AZ01
-------------------	----	--------------------	------

阶段: STATUS	方案	比例: SCALE	1:500
---------------	----	--------------	-------

日期: DATE	2024.11	文件名: FILE NAME	
-------------	---------	-------------------	--