

景观  
Landscape  
人防  
C-4

动力  
Power  
室内  
Inventories

电气  
Electricity  
装配式  
W

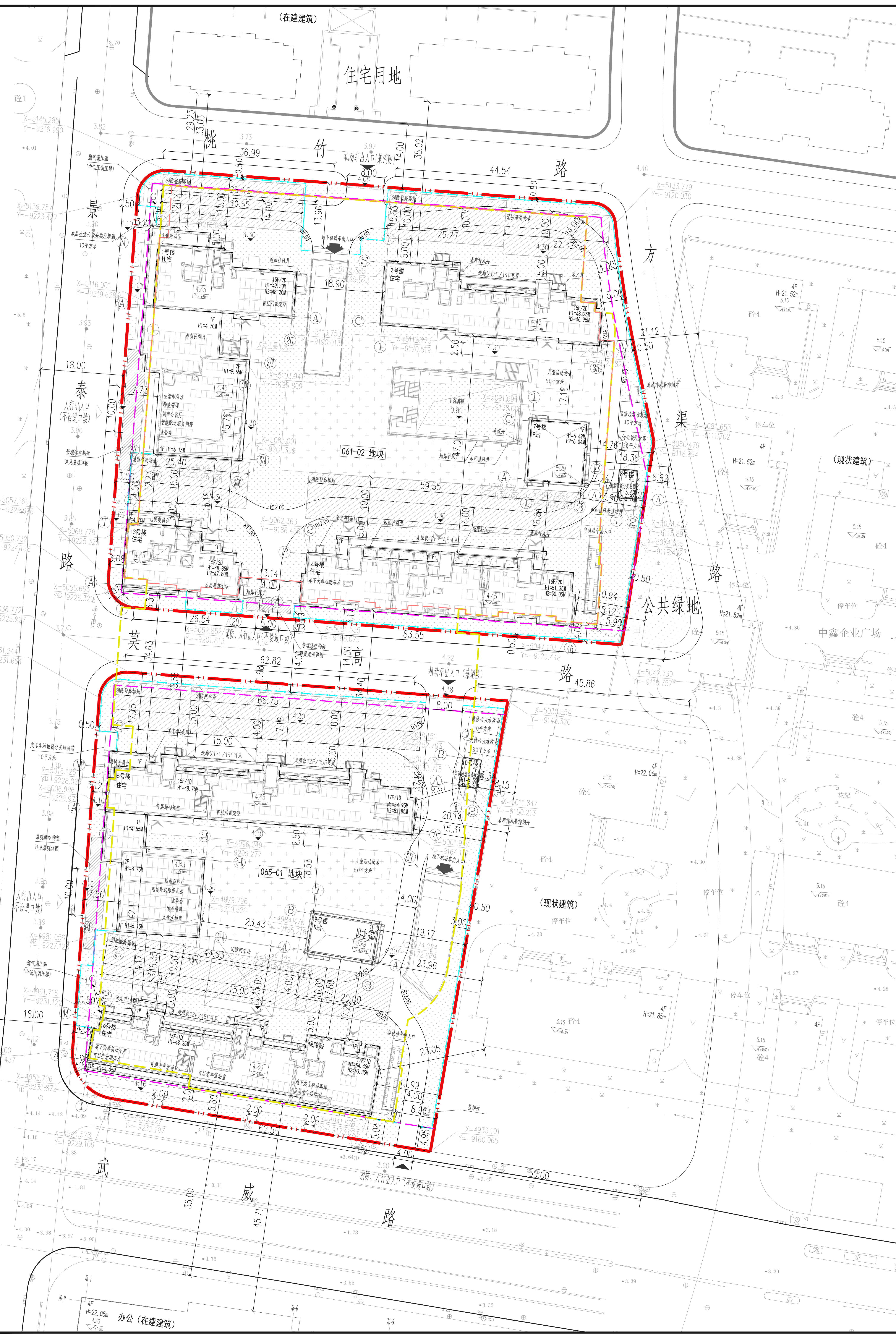
给排水  
Plumbing  
暖通  
HVAC

建筑  
Architecture  
结构  
Structure

会签  
Confirmed by

桃浦中央绿地

桃浦中央绿地



编号	项目	数量	单位	备注
1	总建筑面积	15477.8	m²	
2	地上总建筑面积	12450.49	m²	
3	地下总建筑面积	3027.30	m²	
4	地上计容积率	45819.34	m²	
5	地下计容积率	23249.50	m²	
6	容积率	2.92		
7	建筑密度	22.26	%	
8	绿地率	25.00	%	
9	建筑高度	50.00	m	
10	建筑层数	15	层	
11	建筑基底面积	450.00	m²	
12	建筑基底周长	300.00	m	
13	建筑基底面积	450.00	m²	
14	建筑基底周长	300.00	m	
15	建筑基底面积	450.00	m²	
16	建筑基底周长	300.00	m	
17	建筑基底面积	450.00	m²	
18	建筑基底周长	300.00	m	
19	建筑基底面积	450.00	m²	
20	建筑基底周长	300.00	m	
21	建筑基底面积	450.00	m²	
22	建筑基底周长	300.00	m	
23	建筑基底面积	450.00	m²	
24	建筑基底周长	300.00	m	
25	建筑基底面积	450.00	m²	
26	建筑基底周长	300.00	m	
27	建筑基底面积	450.00	m²	
28	建筑基底周长	300.00	m	
29	建筑基底面积	450.00	m²	
30	建筑基底周长	300.00	m	
31	建筑基底面积	450.00	m²	
32	建筑基底周长	300.00	m	
33	建筑基底面积	450.00	m²	
34	建筑基底周长	300.00	m	
35	建筑基底面积	450.00	m²	
36	建筑基底周长	300.00	m	
37	建筑基底面积	450.00	m²	
38	建筑基底周长	300.00	m	
39	建筑基底面积	450.00	m²	
40	建筑基底周长	300.00	m	
41	建筑基底面积	450.00	m²	
42	建筑基底周长	300.00	m	
43	建筑基底面积	450.00	m²	
44	建筑基底周长	300.00	m	
45	建筑基底面积	450.00	m²	
46	建筑基底周长	300.00	m	
47	建筑基底面积	450.00	m²	
48	建筑基底周长	300.00	m	
49	建筑基底面积	450.00	m²	
50	建筑基底周长	300.00	m	
51	建筑基底面积	450.00	m²	
52	建筑基底周长	300.00	m	
53	建筑基底面积	450.00	m²	
54	建筑基底周长	300.00	m	
55	建筑基底面积	450.00	m²	
56	建筑基底周长	300.00	m	
57	建筑基底面积	450.00	m²	
58	建筑基底周长	300.00	m	
59	建筑基底面积	450.00	m²	
60	建筑基底周长	300.00	m	
61	建筑基底面积	450.00	m²	
62	建筑基底周长	300.00	m	
63	建筑基底面积	450.00	m²	
64	建筑基底周长	300.00	m	
65	建筑基底面积	450.00	m²	
66	建筑基底周长	300.00	m	
67	建筑基底面积	450.00	m²	
68	建筑基底周长	300.00	m	
69	建筑基底面积	450.00	m²	
70	建筑基底周长	300.00	m	
71	建筑基底面积	450.00	m²	
72	建筑基底周长	300.00	m	
73	建筑基底面积	450.00	m²	
74	建筑基底周长	300.00	m	
75	建筑基底面积	450.00	m²	
76	建筑基底周长	300.00	m	
77	建筑基底面积	450.00	m²	
78	建筑基底周长	300.00	m	
79	建筑基底面积	450.00	m²	
80	建筑基底周长	300.00	m	
81	建筑基底面积	450.00	m²	
82	建筑基底周长	300.00	m	
83	建筑基底面积	450.00	m²	
84	建筑基底周长	300.00	m	
85	建筑基底面积	450.00	m²	
86	建筑基底周长	300.00	m	
87	建筑基底面积	450.00	m²	
88	建筑基底周长	300.00	m	
89	建筑基底面积	450.00	m²	
90	建筑基底周长	300.00	m	
91	建筑基底面积	450.00	m²	
92	建筑基底周长	300.00	m	
93	建筑基底面积	450.00	m²	
94	建筑基底周长	300.00	m	
95	建筑基底面积	450.00	m²	
96	建筑基底周长	300.00	m	
97	建筑基底面积	450.00	m²	
98	建筑基底周长	300.00	m	
99	建筑基底面积	450.00	m²	
100	建筑基底周长	300.00	m	

图例:

新建建筑物及层数、高度

已有及在建建筑外轮廓线

新建地下一层轮廓线

新建地下一层轮廓线

新建道路

消防登高场地

用地范围线

建筑控制线

集中绿地

绿地

新建建筑物±0.00设计绝对标高

场地内室外绝对标高

围墙

消防回车

测量坐标

建筑出入口

- 说明:
1. 本图根据甲方提供的地形资料及相关专业图纸绘制;
  2. 本工程采用吴淞高程系统, 图中所示坐标系为上海2000坐标系;
  3. 图中所注尺寸均以米为单位: 建筑尺寸为建筑完成面尺寸, 道路尺寸为道路边缘尺寸;
  4. 图中所注标高均为绝对标高, 以米为单位;
  5. 市政道路与小区道路相接处现场实测标高若与图示标高不符时, 需与设计人员协商调整, 图中景观仅为示意, 具体设计见景观相应图纸;
  6. 图中4号楼和6号楼地下一层均有地下夹层;
  7. H1为建筑高度, H2消防高度。

合作单位  
COOPERATIVE UNIT

注册建筑师 (注册工程师) 专用章  
REGISTERED ARCHITECT (REGISTERED ENGINEER) STAMP

出图章  
STAMP FOR ISSUE

上海德森建筑设计有限公司  
SHANGHAI DESEN ARCHITECTS DESIGN CO. LTD.

证书号: A131004933

出图版本  
VER. 日期  
DATE 备注说明  
REMARKS

平面示意  
KEY PLAN

图名  
TITLE 总平面图

图号  
DNG. NO. J-2-01 版本  
VER. A

比例  
SCALE 1:500 日期  
DATE 2024.10

阶段  
STAGE 方案 专业  
MAJOR 建筑

子项  
SUB ITEM 总图

项目负责人  
DESIGN CHIEF 刘秋铁

专业负责人  
CHIEF 刘秋铁

设计人  
DESIGNER 杨慧琳

制图人  
DRAWN BY 杨慧琳

校对  
CHECKED BY 黄永琴

审核  
VERIFIED BY 胡培超

审定  
APPROVED BY 胡培超

工程名称  
PROJECT 普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元) 061-02、065-01地块

建设单位  
CLIENT 上海金隅嘉悦房地产开发有限公司

设计号  
PROJECT NO. DSASH23478

本图纸版权归本院所有, 不得用于工程以外范围, 未获许可不得施工。  
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the BSA, for construction can be carried out without approval.

总平面图 1:500

