

经济技术指标表

项目	指标	单位	备注
用地面积	20175.54	平方米	含6187.8平方米水域面积
建筑面积	799.8	平方米	无地下室
计容建筑面积	764.5	平方米	不计容面积35.3平方米, 为出屋面楼梯间
容积率	0.04	--	不含场内已有建筑
建筑密度	3.8%	平方米	
绿地率	27.5%	--	
绿化总面积	5541.2	平方米	含224.4平方米折算屋顶绿化面积
建筑高度/层数	5.5/1	米/层	
机动车停车位	25	个	包含1个无障碍车位

SLADI

上海市园林设计研究总院有限公司
SHANGHAI LANDSCAPE ARCHITECTURE
DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
设计甲级编号 A131004137 [建]城规编161374

PARTNER 合作设计

普陀区市政工程建设中心

PROJECT DESIGNED FOR 项目名称
2023年普陀区苏河水岸驿站新建工程
(丹巴路码头驿站)

PROJECT AREA/SPECIAL DESIGN 区段名称/专项名称

UNIT NAME 子项名称
驿站

SHEET TITLE 页名
总平面图

APPROVER/DATE 审定人/日期

VERIFIER/DATE 审核人/日期
陆雄

PROJECT MANAGER/DATE 项目负责人/日期
钱成裕

PA/SD MANAGER/DATE 项目负责人/专项项目负责人/日期
闫麒羽

DISCIPLINE LD/DATE 专业负责人/日期
闫麒羽

CHECKER/DATE 校对人/日期
马天冬 陈晓 闫麒羽

DESIGNER/DATE 设计人/日期
王迪 王迪

DRAWER/DATE 制图人/日期
王迪 王迪

PROJECT NO. 项目编号
2023092601

SCALE 比例
见图

DATE 日期
2024.03

DISCIPLINE 专业
建筑

STATUS 设计阶段
施工图

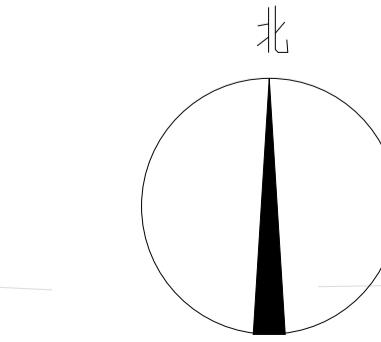
DRAWING NO. 图纸编号
建施-02-001

REVISION NO. 版本
A1

说明

- 原始地形图为业主提供的有关数据。
- 本图所注的建筑间距是从建筑最外轮廓边线计算。
- 本项目东、西、北三面无有日照要求的客体。
- 项目为不涉及保护区或文物古迹的一般项目, 符合所在地城乡规划。

0 10 20 30 40 50M



总平面图 1: 500

苏州河

江

