

普建委〔2025〕12号

关于上报普陀区长征镇东部区域雨污混接整治工程可行性研究报告的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

为深入贯彻习近平生态文明思想，积极践行人民城市理念，化解城市水环境污染突出问题和主要矛盾，持续改善城镇人居环境。根据上海市总河长令〔2023年第1号〕和普陀区总河长令〔2024年第1号〕全面推进雨污混接普查和整治工作的要求，结合本区实际，我委委托设计单位编制了《普陀区长征镇东部区域雨污混接整治工程可行性研究报告》。

一、工程范围

本工程涉及长征镇真光路以东安居瑶成湾花园、梅四小区、梅六小区等36个住宅小区雨污混接整治,总建筑面积约205.6万 m^2 ,

总占地面积约 120.4 万 m²，户数约 25567 户，有商品房、售后房、动迁房、商品房和售后房或动迁房混合型。

二、建设内容

具体改造内容包括室外地下雨污水管网混接改造、外立面立管混接改造和外水入侵修复等。

三、工程投资

工程总投资为 42805.27 万元。其中:工程费用 35479.61 万元，工程建设其他费用 4161.30 万元，预备费 1982.05 万元，管线搬迁 1182.31 万元。

项目采取代建制，项目法人单位为上海市普陀区市政水务管理中心和长征镇人民政府。

妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2025 年 2 月 18 日

上海市普陀区建设和管理委员会

2025 年 2 月 18 日印发