

上海市普陀区建设和管理委员会

普建委〔2026〕19号

关于上报铜川污水泵站迁建工程 概算调整的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

铜川污水泵站迁建工程于2023年11月28日取得《关于铜川污水泵站迁建工程可行性研究报告的批复》（普发改投〔2023〕100号）。2024年12月23日取得《关于同意铜川污水泵站迁建工程初步设计的批复》（普建委〔2024〕127号）。因上海轨交14号线真如站地下连通道的规划属性、实施主体及地块出让单位尚未确定，造成连通道的位置及方案无法确定，该工程目前尚无实施计划，造成本工程污水泵站迁建后出水压力管未与下游现状污水管道接通，迁建污水泵站无法运行。为保证铜川污水泵站搬迁后能尽快投入运行、地块能够整体顺利出让，需增加实施下游DN1200出水压力管。目前已完成调整方案的编制，具体情况如下：

一、调整内容

1. 新增一段 DN1200 压力出水管，管长约 277m。
2. 进一步优化泵站及周边场地美化景观方案。
3. 对新增工程范围内影响施工的各类公用管线、绿化进行搬迁和恢复。
4. 因新增出水压力管施工和泵站运行而增加的其他服务费用、监测费用等。
5. 基于现场实际和有关行业管理单位征询审核意见、行业要求、设施保护等原因，对原方案进行部分优化调整，建安费二级子目进行分项概算调整。

二、工程投资概算

本次新增总投资为 2692.07 万元，其中工程费用 571.78 万元，工程建设其他费 763.65 万元，基本预备费 66.77 万元，前期工程费 1289.87 万元。调整后的总投资为 9925.29 万元，其中工程费用 5939.39 万元，工程建设其他费 1968.37 万元，预备费 395.39 万元，前期工程费 1622.14 万元。本工程项目法人为上海市普陀区市政水务管理中心。工程采用代建制。

妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2026 年 3 月 24 日

上海市普陀区建设和管理委员会

2026 年 3 月 24 日印发

