

# 上海市普陀区发展和改革委员会文件

普发改投〔2026〕9号

## 关于真如副中心H型地下公共车行通道先行 开通段改造提升工程总投资的批复

上海真如城市副中心发展有限公司：

你单位报来的《关于申报〈真如副中心H型地下公共车行通道先行开通段改造提升工程可行性研究报告（初步设计深度）〉的请示》（沪真如发展〔2026〕2号）文收悉。经研究，批复如下：

一、为进一步有效分离过境交通和到发交通，缓解地面交通压力，同意由你单位作为项目法人单位，实施真如副中心H型地下公共车行通道先行开通段改造提升工程。

二、该工程位于普陀区真如副中心区域内，由两条南北向地下公共车行通道以及横向联络通道组成，总体呈H型。

### 三、建设内容与规模

该工程涉及通道长度约 3790 米，通道净宽 7.4 米，总建筑面积约 30730 平方米（具体以实测为准）。工程建设内容主要包括含交通标识系统升级、车行通道空间优化、结构安全强化、机电系统完善、渗漏治理专项等。

四、该工程总投资概算 7968.95 万元，其中工程建安费 6739.27 万元，工程建设其他费 850.21 万元，预备费 379.47 万元。所需资金由区财政统筹协调解决。

请接此批复后，进一步优化方案，并抓紧组织实施。

普陀区发展和改革委员会

2026 年 2 月 2 日

---

抄送：区财政局，区建管委，区审计局。

---

上海市普陀区发展和改革委员会

2026 年 2 月 2 日印发

---