

曹杨中学改扩建建设项目规划补充公示

曹杨中学改扩建建设项目总平面示意图

公告

本规划方案公示时间自 2025 年 10 月 13 日至 2025 年 10 月 22 日止，如有意见和建议可书面告知本局，希望得到监督和支持。

联系方式：

- 1. 邮寄至大渡河路 1668 号 2 号楼 5 层普陀区规划和自然资源局，邮编:200333
- 2. 电子邮件: shptghzygs@outlook.com
- 3. 现场投递地址: 花家浜路入口
- 4. 接待电话 : 62237998
- 5. 接待时间: 周一到周五: 上午 9:00-11:30, 下午 1:30-5:30

注: 意见或加以务必本人署名, 注明联系地址、联系电话。意见或建议请于 2025 年 10 月 29 日前寄出, 逾期不受理。

上海市普陀区规划和自然资源局
2025 年 10 月 13 日

曹杨中学改扩建建设项目规划补充公示

拟建项目名称: 曹杨中学改扩建项目

建设单位: 上海普陀区教育事业服务中心

项目地点: 本项目位于上海市普陀区长征镇曹杨中学校区内。校园东临祁连山南路, 西临花家浜路, 北临西虬江, 南侧为现状高层住宅小区。

建设用地位置: 普陀区长征镇祁连山南路 1069 号

建设用地性质: 完全中学用地

建设工程性质: 教学用房及附属设施

校园用地面积: 46188.60 平方米

校园总建筑面积: 83989.66 平方米

校园总计容建筑面积: 67385.66 平方米

本次设计建筑面积: 47700.00 平方米

本次设计地上建筑面积: 35900.00 平方米

本次设计地下建筑面积: 11800.00 平方米

容积率: 1.46

新建建筑建筑高度: 24 米

层数: 新建综合楼地上 5 层, 地下 1 层

补充公示内容: 补充下沉架空运动区(新建综合楼西南角, -2.3 米标高)、变电房(新建综合楼东南角)、垃圾房(新建综合楼东南角)范围。

最终以规划部门审定的图纸为准

