

# 公告

本规划方案公示时间自2025年09月12日至2025年09月21日止, 如有意见和建议, 可书面告知本局, 希望得到监督和支持。

联系方式:

- 1、 邮寄至大渡河路1668号2号楼5楼, 上海市普陀区规划和自然资源局, 邮编: 200333
- 2、 电子邮件: shptghzygs@outlook.com
- 3、 现场投递地址: 项目现场

注: 意见或建议人请务必本人署名, 注明联系地址、联系电话意见或建议请于2025年09月28日前寄出, 逾期恕不受理。

上海市普陀区规划和自然资源局

2025年9月12日

## 普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元) 055-02地块项目 建设工程设计方案公示

建设工程名称: 普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元) 055-02地块项目

建设单位: 上海霆渝科技有限公司

建设项目地址/建设用地范围: 本项目位于上海市普陀区桃浦镇, 东至西凉路, 南至武威路, 西至055-01地块, 北至桃松路

规划用地性质: 教育科研设计用地

建筑工程性质: 研发及配套用房

用地面积: 8733.70平方米

总建筑面积: 38892.22平方米 (其中地上建筑面积: 26417.64平方米,

地下建筑面积: 12474.58平方米; 计容建筑面积: 26201.10平方米)

容积率: 3.0

建筑高度: 不大于50米

建筑层数: 最大层数地上11层, 地下2层

本工程拟新建地上建筑外立面均采用玻璃幕墙

最终以规划部门审定的图纸为准

