

曹杨中学改扩建建设项目规划方案公示

曹杨中学改扩建建设项目总平面示意图

公告

本规划方案公示时间自 2025 年 9 月 10 日至 2025 年 9 月 19 日止，如有意见和建议可书面告知本局，希望得到监督和支持。

联系方式：

- 邮寄至大渡河路 1688 号 2 号楼五楼普陀区规划和自然资源局，邮编 2022333
- 电子邮件：shptghzygs@outlook.com
- 现场投递地址：花家浜路入口
- 接待电话：62237998
- 接待时间：周一到周五：上午 9:00-11:30，下午 1:30-5:30

注：意见或加以务必本人署名，注明联系地址、联系电话。意见或建议请于 2025 年 9 月 26 日前寄出，逾期不受理。

上海市普陀区规划和自然资源局
2025 年 9 月 10 日

曹杨中学改扩建建设项目规划方案公示

拟建项目名称：曹杨中学改扩建项目

建设单位：上海普陀区教育事业服务中心

项目地点：本项目位于上海市普陀区长征镇曹杨中学校区内。校园东临祁连山路，西临花家浜路，北临西虬江，南侧为现状高层住宅小区。

建设用地位置：普陀区长征镇祁连山路 1069 号

建设用地性质：完全中学用地

建设工程性质：教学用房及附属设施

校园用地面积：46188.60 平方米

校园总建筑面积：83989.66 平方米

校园总计容建筑面积：67385.66 平方米

本次设计建筑面积：47700.00 平方米

本次设计地上建筑面积：35900.00 平方米

本次设计地下建筑面积：11800.00 平方米

容积率：1.46

新建建筑建筑高度：24 米

层数：新建综合楼地上 5 层，地下 1 层

最终以规划部门审定的图纸为准

