

公告

普陀区桃浦镇武威路1087弄47-49、53-55号（原武威路1087弄33-71号（单号）旧住房成套改造项目）工程规划方案

变更公示

本规划方案公示时间自 2025年8月27日至2025年9月5日止，如有意见和建议，可书面告知本局，希望得到监督和支持。

联系方式：

- 1、邮寄至大渡河路1668号2号楼五楼普陀区规划和自然资源局，邮编：200333
- 2、电子邮件：shptghzygs@outlook.com
- 3、现场投递地址：武威路1087弄193号底楼
- 4、联系电话：17302102198

注：意见或建议人请务必本人署名，注明联系地址、联系电话。

意见或建议请于2025年9月12日前寄出，逾期不予受理。

上海市普陀区规划和自然资源局

2025年8月27日

普陀区桃浦镇武威路1087弄47-49、53-55号（原武威路1087弄33-71号（单号）旧住房成套改造项目）工程

规划方案变更

项目名称：武威路1087弄47-49、53-55号（原武威路1087弄33-71号（单号）

旧住房成套改造项目）工程

建设单位：上海百都企业（集团）有限公司

项目地点：普陀区桃浦镇武威路1087弄47-49、53-55号

建设用地范围：瑞香苑小区

建筑用途：住宅

建筑高度：13.90米（同原建筑高度）

建筑层数：5层（同原建筑层数）

扩建建筑面积：约869平方米

变更主要内容：

- 1、改造范围变化：由6栋（33-71号）调整为2栋（47-49、53-55），其余4栋建筑不在本次成套改造工程范围内。
- 2、47-49号与北面建筑的间距由11.5米调整为10.85米，其余间距尺寸不变。

最终以规划部门审定的图纸为准

