

# 上海市普陀区人民政府文件

普府〔2024〕14号

## 上海市普陀区人民政府关于批准 《普陀区土地使用权出让方案》 （〔2024〕年普字第1号）实施的通知

上海市普陀区规划和自然资源局：

你局《普陀区土地使用权出让方案》（〔2024〕年普字第1号）收悉。经区政府研究，同意你局将普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）024A-01地块报上海市土地交易市场公开出让土地使用权。

普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）024A-01地块位于桃浦镇，翰景路以东、古浪路以南、敦煌路以西、常和路以北。出让土地面积24067.82平方米，土地用途为住宅，规划容积率

2.5，计容建筑面积 60169.55 平方米。地块出让年限为 70 年，由桃浦智创城管委办落实全生命周期管理。请你局做好出让前期准备工作。

特此通知。

上海市普陀区人民政府

2024 年 2 月 28 日