



2004010101202415

上海市普陀区人民政府土地管理文件

沪普府土〔2024〕15号

关于批准普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元） 024A-01地块国有土地使用权实施公开出让的通知

上海市普陀区土地使用权出让招标拍卖挂牌办公室：

你办报送的普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401单元)024A-01地块国有土地使用权实施公开出让的相关材料收悉。

经查，普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）024A-01地块土地面积24067.82平方米，本次出让土地面积24067.82平方米。地块系普陀区土地发展中心储备用地（储备批文号：沪普府土〔2020〕6号、沪普府土〔2021〕520号、沪普府土〔2021〕524号）。该地块已列入2024年普陀区国有建设用地使用权出让计划，《出让方案》（〔2024〕年普字第1号）经我区政府以普府〔2024〕14号文批复。区规划资源局、区发改委等部门已对地块规划设计、投资管理等提出管理意见。现批复如下：

一、根据《上海市土地使用权出让办法》有关规定，同意依

法对区土地发展中心储备土地 24067.82 平方米国有土地使用权实施公开出让。

二、请你办按照出让方案确定的地块出让条件及方式，组织实施出让。

三、委托区规划资源局代区政府，与公开出让的中标人（竞得人）签订《国有建设用地使用权出让合同》。

特此批复。

上海市普陀区人民政府

2024 年 2 月 29 日

主题词：

抄送：上海市规划资源局、普陀区规划资源局、普陀区自然资源确权登记事务中心、普陀区土地发展中心

上海市普陀区人民政府

2024 年 2 月 29 日印发
