

上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2023〕45号

关于西张家宅地块棚户区改造项目的保障房 实行免收城市基础设施配套费的请示

上海市房屋管理局：

普陀区西张家宅地块棚户区改造项目由上海荣和公共租赁住房运营有限公司开发建设。该项目位于普陀区宜川路街道东至信立城培训中心及现状住宅，南至现状住宅及信立城培训中心，西至现状住宅，北至现状住宅。该项目的规划总建筑面积为10364.4平方米，其中住宅建筑面积7140.88平方米。

根据《关于西张家宅地块棚户区改造公共租赁住房建设项目认定的批复》（普房管〔2022〕11号），认定该项目为公共租赁住

房。

现该公司提出对所建的公共租赁房免收城市基础配套费的申请，根据沪房管财〔2014〕337号文件的有关规定，申请对西张家宅地块棚户区改造项目的公共租赁房实行免收城市基础设施配套费。

妥否，请批复。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2023年5月4日

上海市普陀区住房保障和房屋管理局办公室

2023年5月4日印发
