

普建委〔2021〕81号

关于上报苏河之冠（镇坪路桥至胶州路段）滨河景观提升工程可行性研究的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

《上海市政府工作报告（2018年）》中，政府工作报告明确提出：上海将全面启动苏州河环境综合整治四期工程，推进苏州河两岸污染治理、防汛墙改造和公共空间贯通。在苏州河沿线空间贯通提升中，结合区领导要求，重点推进苏河之冠（镇坪路桥至胶州路段）滨河景观提升工程，本工程的建设对改善区域市民健身环境、完善景观配套设施、促进沿线土地开发利用、城市品质提升等都具有重要的现实意义。

一、工程范围

本项目建设地点位于普陀区苏州河沿线滨水公共空间，北起镇坪路桥，南至胶州路段，包含绿洲花园段、大上海花园段。

二、工程内容

（一）建设标准

（1）慢行步道宽度：原则为 3 米宽，如原无通道的新建步道 3 米；如现有通道 ≤ 3 米，全路幅面层翻挖改成彩色路面；如现有通道宽度 > 3 米，则设置 3 米的慢行步道，面层翻挖，改成彩色路面，剩余路面保留为原有道路铺装，交界处增加花岗岩平侧石。

（2）慢行步道净空：通行净空 $\geq 2.5\text{m}$ 。

（3）慢行步道基层：尽量利用现有通道，保留基层，翻挖面层，加铺彩色路面，增加标识，改为慢行步道。

（4）慢行步道设计年限：10 年。

（5）绿化种植根据绿地条件选择线性种植形式。遵照整个苏州河两岸打造特色植物风貌的总体要求，植物品种采取上木和下木品种相结合。

（二）建设内容：

建设地点位于普陀区苏州河沿线滨水公共空间，北起镇坪路桥，南至胶州路段。工程建设内容包括：步道工程，景观配套工程，防汛墙工程，绿化工程，构筑物工程，室外给排水工程，室外电气工程。

(1) 大上海花园段：设计面积为12624m²，沿岸长度约为1779m。工程建设内容包括：步道工程，景观配套工程，防汛墙工程，绿化工程，室外给排水工程，室外电气工程。

(2) 绿洲城市花园段：设计面积为12506m²，沿岸长度为1405m。工程建设内容包括：步道工程，景观配套工程，防汛墙工程，绿化工程，室外给排水工程，室外电气工程。

三、工程投资估算

本工程总投资4250.6万元，其中工程建安费2834.81万元，其他基建费693.86万元，预备费176.43万元，项目前期费545.5万元。

本工程项目法人为上海市普陀区市政管理中心，项目采用代建制。

妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2021年9月28日

