

固定资产投资代码：



项目编号：202050073382

上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源许方〔2021〕7号

关于审定宜川三村 116-119 号旧住房成套 改造项目（一期）建设工程设计方案的决定

上海西部企业（集团）有限公司：

你单位填报的20210304238768《上海市建设工程设计方案申请表》（第1次送审）及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该建设工程设计方案经审核，发给沪普方(2021)DA310107202100157建设工程设计方案决定：

- 一、建设单位名称：上海西部企业（集团）有限公司。
- 二、建设项目名称：宜川三村116-119号旧住房成套改

造项目（一期）。

三、建设项目位置：普陀区宜川路街道 宜川三村路116-117号。

四、规划用地性质：二类住宅组团用地。

五、可建用地面积：1976平方米。

六、总建筑面积：扩建952平方米，其中地上建筑面积952平方米，地下建筑面积0平方米；

七、建筑高度控制要求：17.1米。

本设计方案决定有效期为一年，如逾期未向我局申请《建设工程规划许可证》（或报送下一轮设计方案），又未申请延期的，本设计方案决定即行失效。需延续本设计方案决定的，应当在有效期届满三十日前向本机关提出申请。

上海市普陀区规划和自然资源局

2021年3月11日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局

2021年3月11日印发
